



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

EDITAL DE LICITAÇÃO¹

CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 001/2024

I. REGÊNCIA LEGAL	
Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006 e alterações posteriores.	
II. ÁREA REQUISITANTE	
Secretaria de Saúde.	
III. MODALIDADE	IV. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº.
Concorrência Pública nº 001/2024	200324/2024-11
V. TIPO DE LICITAÇÃO	VI. REGIME DE EXECUÇÃO
Menor Preço	Empreitada por Preço Unitário
VII. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO	VIII. VALOR DO EDITAL
Menor Preço Global	Gratuito
IX. OBJETO	
Constitui objeto desta licitação a contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado, conforme condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	
X. DATA, HORÁRIO E LOCAL PARA RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS RELATIVOS À HABILITAÇÃO	
DATA: 12/04/2024 HORÁRIO: 09h00min LOCAL: www.portaldecompraspublicas.com.br	
XI. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA	
- Programa de Trabalho: 22050.10.122.2001.2011 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINIST DA SEC DE SAUDE; - Elemento de Despesa: 4.4.90.51 - OBRAS E INSTALACOES; - Fonte de Recursos: 755	
XII. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO	XIII. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO
6 (seis) meses	R\$ 302.355,09 (trezentos e dois mil e trezentos e cinquenta e cinco reais e nove centavos)
XIV. LOCAL, HORÁRIO E MEIO DE COMUNICAÇÃO PARA ESCLARECIMENTOS SOBRE ESTE EDITAL	
As informações e esclarecimentos necessários ao perfeito conhecimento do objeto desta licitação serão prestados pelo Agente de Contratação/comissão de apoio até 03 (três) dias úteis antes da data marcada para abertura da sessão através do Portal de Compras Públicas ou pelo e-mail: cpl.pmcondado@gmail.com	

¹ Edital e Anexos elaborados com assessoramento técnico do Sr. Ericles Douglas Rodrigues Coura, através da empresa Ílios Soluções Administrativas (CNPJ: 50.498.717/0001-83).



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

O Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Condado, leva ao conhecimento dos interessados que, na forma da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, realizará licitação na modalidade de Concorrência Pública Eletrônica, do tipo "Menor Preço Global", sob o regime de Empreitada por Preço Unitário, para a execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado, conforme condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1. A solicitação de esclarecimento de dúvidas a respeito de condições deste Edital e de outros assuntos relacionados à presente licitação deverá ser efetuada pelas empresas interessadas em participar do certame até o 3º (terceiro) dia útil que anteceder a data de abertura da sessão pública, estabelecida no preâmbulo deste Instrumento convocatório através do Portal de Compras Públicas ou pelo e-mail: cpl.pmcondado@gmail.com.
2. O esclarecimento de dúvidas a respeito de condições deste Edital e de outros assuntos relacionados à presente licitação serão divulgados mediante publicação na *web*, no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br, cabendo as licitantes o ônus de acessá-los para a obtenção das informações prestadas pelo Agente de Contratação.

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO

1.1. A presente licitação tem como objeto contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado, conforme condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. A licitação será realizada em único item.

2. DO CREDENCIAMENTO

2.1. O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS que permite a participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA CONCORRÊNCIA, em sua FORMA ELETRÔNICA.

2.2. O cadastro deverá ser feito no Portal de Compras Públicas, no sítio www.portaldecompraspublicas.com.br.

2.3. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.

2.4. O licitante responsabilizar-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.5. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

2.6. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

3. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

3.1. Poderão participar desta Concorrência interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS**.

3.2. Esta licitação não é exclusiva a microempresas e empresas de pequeno porte, nos termos do art. 48 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

3.2.1. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488/2007, para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123/2006 e no artigo 4º da Lei nº 14.133/2021.

3.3. Não poderão participar desta licitação os interessados:

3.3.1. Proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

3.3.2. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.3.3. Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

3.3.4. Que se enquadrem nas vedações previstas nos artigos 9º e 14 da Lei nº 14.133/2021;

3.3.5. Que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;

3.3.6. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO**

3.4. A pessoa jurídica poderá participar da licitação em consórcio, observadas as regras do art. 15 da Lei nº 14.133/2021.

4. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

4.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e de julgamento.

4.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

4.2.1. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada e, havendo divergência entre as condições da proposta e as cláusulas deste Edital, incluindo seus anexos, prevalecerão as últimas.

4.2.2. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na contratação.

4.3. Os preços ofertados serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

4.4. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

4.5. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

4.6. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

4.7. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas;

4.8. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

4.8.1. Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

- 4.8.2. Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;
- 4.8.3. Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- 4.8.4. Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição Federal de 1998;
- 4.8.5. Que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- 4.8.6. Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- 4.8.7. Que cumpre com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.
- 4.9. O fornecedor enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021.
- 4.9.1. A assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa ou empresa de pequeno porte.
- 4.10. A falsidade da declaração de que trata os itens 4.3 ou 4.4 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital
- 4.11. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta até a abertura da sessão pública.
- 4.12. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

- 4.13. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a abertura da sessão pública.
- 4.14. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
- 4.15. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

5. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

- 5.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.
- 5.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública;
- 5.2.1. Será desclassificada a proposta que identifique o licitante;
- 5.2.2. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.
- 5.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.
- 5.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação e os licitantes.
- 5.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.
- 5.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas nesse Edital.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

5.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

5.8. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

5.9. Será adotado para o envio de lances na Concorrência Pública Eletrônica o modo de disputa aberto e fechado, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado, a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de 15 (quinze) minutos.

5.9.1. Encerrado o prazo previsto no caput, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.

5.9.2. Encerrado o prazo de dez minutos, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.9.3. Na ausência de, no mínimo, três ofertas nas condições de que trata este item, os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, poderão oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento do prazo.

5.9.4. Encerrados os prazos estabelecidos nos 5.10.1 e 5.10.2, o sistema ordenará os lances em ordem crescente de vantajosidade.

5.9.5. Na ausência de lance final e fechado classificado, haverá o reinício da etapa fechada para que os demais licitantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo, observado, após esta etapa, a ordem crescente de vantajosidade.

5.9.6 Na hipótese de não haver licitante classificado na etapa de lance fechado que atenda às exigências para habilitação, o Agente de Contratação poderá, mediante justificativa, admitir o reinício da etapa fechada.

5.10. Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com a norma deverão ser desconsiderados pelo agente de Contratação, devendo a ocorrência ser comunicada imediatamente ao provedor do sistema eletrônico (Portal de Compras Públicas).

5.11. Na hipótese do subitem anterior, a ocorrência será registrada em campo próprio do sistema.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

5.11.1. No caso de desconexão com o Agente de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência Pública, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

5.11.2 Se a desconexão perdurar por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do Agente de Contratação aos participantes do certame publicada no Portal de Compras Públicas, <http://www.portaldecompraspublicas.com.br>, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura.

5.12. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

5.13. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

5.13.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

5.13.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

5.13.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

5.14. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo definido para a contratação, o Agente de Contratação poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

5.14.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

5.14.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

5.14.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

5.15. O agente de contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **48 (quarenta e oito) horas**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, **com as informações/documentos** que seguem:

a) apresentar proposta final readequada, conforme modelo Anexo I, informando dados da licitante: nome, endereço, CNPJ, endereço de correio eletrônico (e-mail) e telefone de contato;

b) Apresentar planilhas de quantitativos e preços unitários, devidamente ajustada ao lance vencedor, de acordo com os preços praticados no mercado, considerando o(s) modelo(s) de Planilhas Orçamentárias fornecidas ao Edital, devidamente assinada pelo representante legal e pelo responsável técnico da empresa²;

c) Apresentar planilha de cronograma físico-financeiro, conforme modelo Anexo ao Edital;

d) Apresentar planilha de composição de preços unitários para todos os itens de serviços constantes na planilha de quantitativos e preços unitários³. Ao elaborar sua composição, a licitante deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade compatíveis com os serviços a executar;

e) Apresentar planilha Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual, conforme modelo anexo ao Edital;

f) Identificação e assinatura do representante legal da licitante, responsável pela elaboração da proposta.

5.16. É facultado à Agente de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

5.17. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

6. DA FASE DE JULGAMENTO

² De acordo com Lei 5.194/66 e Resolução nº 282 de 24 de agosto de 1983 do CONFEA/CREA, bem como Lei Federal nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010 (Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR).

³ Os valores unitários constantes na Planilha Orçamentária (Planilha Máxima de Custos) devem ser apresentados de forma analítica, sendo assim demonstrada a sua composição unitária em planilhas específicas, explicando as incidências das leis sociais e BDI, em observância aos Acórdãos nºs 615/2004-2ªC e 2.110/2008-P do Tribunal de Contas da União.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

6.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei Federal nº 14.133/2021, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

a) Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União - TCU - [https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0](https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0;);

b) Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça - (www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php); e

c) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas - CNEP (www.portaldatransparencia.gov.br/).

6.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei Federal nº 8.429, de 1992.

6.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas;

6.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros;

6.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação;

6.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

6.4. Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

6.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Agente de Contratação verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com a Lei Complementar nº 123/06.

6.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

6.7. Será desclassificada a proposta vencedora que:



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

6.7.1. Se enquadrarem nos casos previstos no art. 59, da Lei Federal nº 14.133/21.

6.7.2. apresentarem **valor global superior ao estimado** para a contratação;

6.7.3. apresentarem nos itens relevantes (aqueles constantes na parte A da curva ABC) **custos unitários (excluído o BDI) que ultrapassem** aqueles constantes na planilha orçamentária elaborada pelo Município.

6.7.4. Caso a licitante apresente sua proposta com o valor global superior ao estimado pelo Município ou preços unitários que ultrapassem aqueles definidos no subitem 6.7.2, ela poderá (desde que eventual correção não altere a ordem de classificação das propostas), após diligência pelo Agente de Contratação, ajustá-lo ao estabelecido. O não atendimento da diligência no prazo fixado ou a recusa em fazê-lo importará na desclassificação da proposta.

6.8. No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.

6.9. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

6.10. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

6.11. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço

6.11.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

6.11.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

7. DA FASE DE HABILITAÇÃO

7.1. Será exigida a apresentação dos documentos de habilitação apenas pelo licitante vencedor, o qual será convocado em campo próprio do sistema.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

7.2. Após convocação via sistema, o licitante melhor classificado **terá o prazo de até 02 (DUAS) horas** para envio dos documentos de habilitação.

7.3. Os licitantes deverão encaminhar via sistema, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

7.3.1. Relativamente à habilitação jurídica da licitante:

- a) Cópia de CPF e RG de todos os sócios da licitante;
- b) prova de registro comercial, no caso de empresa individual;
- c) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor e suas alterações, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais;
- d) ato constitutivo devidamente registrado no cartório do Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício;
- e) decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, tratando-se de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, quando a atividade assim o exigir.

7.3.2. Relativamente à regularidade fiscal, social e trabalhista da licitante:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ);
- b) Prova de Inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual e/ou Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- c) Prova de quitação com a Fazenda Federal (Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, abrangendo inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas “a” e “d” do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212/91), Estadual e Municipal, dentro do prazo de validade;
- d) Certificado de Regularidade do FGTS, expedido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, conforme alínea “a” do art. 27 da Lei nº. 8.036/90, devidamente atualizado;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

e) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas CNDT, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

7.3.3. Relativamente à qualificação econômico-financeira da licitante:

- a) Certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante;
- b) Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;
- c) O balanço deverá apresentar os seguintes índices: ILC (Índice de Liquidez Corrente), ILG (Índice de Liquidez Geral), SG (Solvência Geral): iguais ou maiores que 1(um), os quais serão verificados através das seguintes fórmulas:

1) Índice de Liquidez Corrente:

$$ILC = \frac{\textit{Ativo Circulante}}{\textit{Passivo Circulante}}$$

2) Índice de Liquidez Geral:

$$ILG = \frac{\textit{Ativo Circulante} + \textit{Realizável a Longo Prazo}}{\textit{Passivo Circulante} + \textit{Exigível a Longo Prazo}}$$

3) Solvência Geral:

$$SG = \frac{\textit{Ativo Total}}{\textit{Passivo Circulante} + \textit{Exigível a Longo Prazo}}$$

d) O licitante que não atender qualquer dos índices referidos acima fica obrigado a comprovar, na data de apresentação das propostas, por intermédio de seu Balanço Patrimonial, que possui Capital ou Patrimônio Líquido Mínimo equivalente a 10% (dez por cento) do valor global proposto para o objeto licitado.

d.1) Enquadra-se nesta exigência do capital mínimo, a sociedade criada no exercício em curso.

e) A comprovação dos índices referidos no item “c”, deverão se basear nas informações constantes nos documentos listados no item “b”, constituindo obrigação exclusiva do licitante a apresentação dos



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

cálculos de forma objetiva, devidamente assinado por profissional habilitado da área contábil, que ateste o atendimento pelo licitante dos índices econômicos previstos no edital, nos termos do §1º do Art. 69 da Lei 14.133/2021.

f) Para atendimento da alínea “b” acima elencada, serão considerados aceitos na forma da lei os Balanços Patrimoniais e demonstrações contábeis que atendam as seguintes exigências:

f.1) Quando se tratar de Sociedades por Ações (Sociedade empresária do Tipo S.A.), o balanço deverá ser apresentado por publicação em Diário Oficial e em jornal de grande circulação, editado na localidade em que está situada a sede do licitante, conforme caput do art. 289 e o parágrafo 5º da Lei nº 6.404/76 e comprovação de autenticação pelo Órgão do Registro do Comércio do domicílio ou sede do licitante;

f.2) Quando se tratar de Sociedade Comercial (LTDA.) e demais constituições (Empresas Individuais, ME e EPP): deverá ser apresentado necessariamente o Balanço acompanhado das cópias dos Termos de abertura e encerramento, extraídos do Livro Diário (Art. 5º, § 2º do Decreto Lei nº 486/69, Art. 39.A da Lei nº 8.934/94 e Art. 10, alínea “b” da Resolução CFC nº 1.330/11), devidamente registrado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante, contendo:

f.2.1) Identificação e assinaturas legíveis do(s) sócio(s) da empresa e identificação e assinatura legível (chancela) do responsável contábil da empresa, devidamente registrado no CRC – Conselho Regional de Contabilidade (Art. 177, § 4º da Lei nº 6.404/76, Art. 1.184, § 2º da Lei nº 10.406/02 e Art. 13 da Resolução CFC nº 1.330/11).

f.2.2) Para aquelas empresas com obrigatoriedade ou adesão voluntária de entrega do SPED, será aceito o Recibo de Entrega de Livro Fiscal, acompanhado dos **TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO E DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS GERADAS A PARTIR DO PRÓPRIO SPED, DEVIDAMENTE ASSINADAS PELO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA E RESPONSÁVEL TÉCNICO CONTÁBIL.**

g) Os documentos referidos na alínea “b” limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos (§ 6º do Art. 69 da Lei Federal nº 14.133/2021).

h) As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e ficarão autorizadas a substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (§ 1º do Art. 65 da Lei Federal nº 14.133/2021).

7.3.4. Relativamente à qualificação técnica da licitante:

a) Prova de inscrição na entidade profissional competente (CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo).



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

b) Indicação formal do responsável técnico, Engenheiro Civil ou Arquiteto, com o devido registro ou inscrição na entidade profissional competente (CREA ou CAU).

b.1) na falta da indicação referida no caput da presente alínea, presume-se que o responsável técnico será aquele portador do Atestado de Capacidade Técnica apresentado para fins de habilitação na licitação.

b.2) junto da indicação deverá ser apresentada a documentação comprobatória do vínculo do profissional com a licitante.

b.2.1) Na hipótese de não constar na Certidão de Registro no CREA ou no CAU, que o profissional é Responsável Técnico da licitante, o vínculo do profissional com a licitante poderá ser comprovado através de:

I) documento que comprove vínculo de emprego, ou;

II) documento que comprove ser o profissional sócio da empresa, ou;

III) contrato civil de prestação de serviços, ou;

IV) declaração de contratação futura, conforme modelo constante no Anexo VII do Edital, contendo assinatura do profissional indicado.

b.3) O profissional indicado pela licitante na forma da alínea “b” deverá participar da obra objeto da licitação e será admitida a sua substituição por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

c) Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, por meio da apresentação de atestados de capacitação técnico-operacional, em nome da empresa licitante, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando a execução por meio de profissional habilitado na área acima citada, de obra ou serviço de características semelhantes, limitadas às parcelas de maior relevância do objeto da licitação.

c.1) Não será permitida a apresentação de atestado de capacidade técnico-operacional emitido pela própria empresa;

c.2) A empresa que apresentar atestado de capacidade técnico-operacional em nome de si mesma será inabilitada, pois a atestação, como instrumento de prova, pressupõe, necessariamente, a expedição de documento por terceiro desinteressado no resultado do certame;



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO**

c.3) Os quantitativos de serviços das parcelas de maior relevância acima mencionadas referentes a capacitação técnico-operacional, em nome da empresa licitante, conforme Parecer Técnico do Setor de Engenharia, são:

c.3.1) EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 - Quantidade mínima: 380m²

c.3.2) PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - Quantidade mínima: 940m²

c.3.3) REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH - Quantidade mínima: 300m²

d) Comprovação da licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior habilitado na(s) área(s) referida(s) na alínea “a” acima, detentor de atestados de responsabilidade técnica, devidamente registrados no CREA e/ou CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que comprove(m) ter executado obra ou serviço de características semelhantes, limitadas exclusivamente às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, adiante descritas.

d.1) A exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, nos termos do § 1º do Art. 67, da Lei 14.133/2021, que são:

d.1.1) EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014.

d.1.2) PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023.

d.1.3) REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH

e) O(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, somente será(ão) aceito(s) com a (s) respectiva(s) certidão(ões) do CREA, não sendo aceitas certificações através de carimbos;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

f) Para a comprovação de execução de obra ou serviços similares, limitadas às parcelas discriminadas na alínea "c" acima, poderão ser apresentados um ou mais atestados, desde que comprove(m) trabalho de características semelhantes ao objeto da presente licitação;

g) Indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos; nos termos do Art. 67, II, da Lei nº 14.133/2021.

h) Declaração de vistoria assinado pelo servidor responsável, conforme modelo ANEXO III deste edital.

- A vistoria será acompanhada por servidor designado para esse fim, de segunda a sexta-feira, pela manhã das 08:00h às 13:00h, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo e-mail cpl.pmcondado@gmail.com, ou através do telefone (83) 9.8138-3221;

- O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para abertura da sessão pública eletrônica;

- Para a vistoria o licitante, ou o seu representante legal, deverá portar documento oficial com foto dentro do prazo de validade e documento expedido pelo(a) responsável legal da empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

i) A vistoria não será obrigatória, devendo a empresa que decidir por não fazê-la, apresentar **DECLARAÇÃO DE ABSTENÇÃO DE VISTORIA** conforme modelo ANEXO IV deste Edital.

7.4. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declarações previstas no item 4.8 do edital, referente a fase de cadastramento da proposta.

7.5. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64):

7.5.1. Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

7.5.2. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

7.6. Na análise dos documentos de habilitação, o agente de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

7.7. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o agente de contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.

7.8. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

7.9. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).

8. DOS RECURSOS

8.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará os prazos e a forma dispostos no art. 165 da Lei Federal nº 14.133, de 2021;

8.2. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema: www.portaldecompraspublicas.com.br.

9. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

9.1. A sessão pública poderá ser reaberta:

9.1.1. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

9.1.2. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

9.2. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

9.2.1. A convocação se dará por meio do sistema eletrônico (“chat”), ou e-mail, ou de acordo com a fase do procedimento licitatório.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

9.2.2. A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no **CADASTRO DO PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS**, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

10. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

10.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade superior, que poderá:

10.1.1. Determinar o retorno dos autos para saneamento de irregularidades;

10.1.2. Revogar a licitação por motivo de conveniência e oportunidade;

10.1.3. Proceder à anulação da licitação, de ofício ou mediante provocação de terceiros, sempre que presente ilegalidade insanável;

10.1.4. Adjudicar o objeto e homologar a licitação.

11. DA CONTRATAÇÃO

11.1. A contratação do objeto será efetivada mediante assinatura do instrumento de contrato, cuja minuta encontra-se anexa, após a homologação da presente licitação.

11.1.1. Fica estabelecido o prazo de 5 dias úteis, contados a partir da comunicação deste Município, para a licitante assinar o contrato decorrente desta licitação, o qual, na forma do art. 95 da Lei nº 14.133/2021, constitui, neste procedimento, documento hábil à formalização da contratação do objeto.

11.2. Como condição para contratação, prorrogações e acréscimos contratuais, a licitante vencedora deste certame deverá apresentar as certidões de regularidade fiscal, social e trabalhista. Na hipótese de as provas de regularidade não se encontrarem disponíveis nas respectivas homepages, a licitante deverá providenciar sua emissão no prazo máximo de 05 dias úteis contados da intimação deste Município.

11.3. Decairá do direito à contratação a licitante que, regularmente convocada, não assinar o contrato no prazo estipulado no subitem anterior, ou ainda, não apresentar as certidões de regularidade fiscal, social e trabalhista, ficando caracterizado o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-se às sanções previstas neste Edital.

11.4. Ocorrendo a hipótese descrita no item anterior, este Município reserva-se o direito de convocar outra licitante para firmar a contratação, observada a ordem de classificação.

11.4.1. A licitante eventualmente convocada, na hipótese do disposto no *caput* deste item, caso aceite a convocação, ficará sujeita às mesmas obrigações e penalidades.



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO**

12. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO

12.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes da Minuta do Contrato.

13. DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL

13.1. As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas na Minuta do Contrato.

14. DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO

14.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos na Minuta do Contrato.

15. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

15.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas na Minuta do Contrato.

16. DO PAGAMENTO

16.1. As regras acerca do pagamento são as estabelecidas na Minuta do Contrato.

17. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

17.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:

17.1.1. Der causa à inexecução parcial ou total do contrato;

17.1.2. Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;

17.1.3. Não mantiver a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

17.1.4. Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;

17.1.5. Ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

17.1.6. Apresentar declaração ou documentação falsa;

17.1.7. Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

17.1.8. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

17.1.9. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

17.1.10. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.

17.2. O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

- a) Advertência por escrito;
- b) Multa;
- c) Impedimento de licitar e contratar;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

17.3. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

17.4. Do ato que aplicar a penalidade caberá recurso, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da ciência da intimação, podendo a autoridade que tiver proferido o ato reconsiderar sua decisão ou, no prazo de 05 (cinco) dias encaminhá-lo devidamente informado para a apreciação e decisão superior, no prazo de 20 (vinte) dias úteis.

17.5. Serão publicadas na Imprensa Oficial do Condado, as sanções administrativas previstas no ITEM 17.2, c, d, deste edital, inclusive a reabilitação perante a Administração Pública.

18. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

18.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei Federal nº 14.133, de 2021, ou solicitar esclarecimentos sobre os seus termos, devendo protocolar diretamente no sistema eletrônico do Portal de Compras Públicas (www.portaldecompraspublicas.com.br) o pedido até 03 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame, nos termos do art. 164 da Lei Federal nº 14.133/2021.

18.2. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

18.3. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

18.4. As respostas aos pedidos de esclarecimentos serão divulgadas pelo sistema e vincularão os participantes e a administração.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

18.5. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio www.portaldecompraspublicas.com.br, sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.

18.6. Não serão conhecidas as impugnações apresentadas após o respectivo prazo legal ou, no caso de empresas, que estejam subscritas por representante não habilitado legalmente ou não identificado no processo para responder pela proponente.

18.7. A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade empresária, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, **do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital)**.

19. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

19.1. Da sessão pública da Concorrência divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

19.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de Contratação.

19.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

19.4. No julgamento das propostas e da habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

19.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

19.6. As normas disciplinadoras da licitação serão interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

19.7. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

19.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

19.9. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

19.10. O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

19.10.1. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

19.11. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

19.12. O Município de Condado - PB, poderá revogar esta Concorrência por razões de interesse público decorrente de fato superveniente que constitua óbice manifesto e incontornável, ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, salvo quando for viável a convalidação do ato ou do procedimento viciado, desde que observados os princípios da ampla defesa e do contraditório.

19.12.1. A anulação da Concorrência induz à extinção do contrato.

19.12.2. A anulação da licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar.

19.13. É facultado à Autoridade Superior, em qualquer fase desta Concorrência, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

19.14. O Edital estará disponibilizado, na íntegra, nos endereços eletrônicos: www.condado.pb.gov.br; www.tce.pb.gov.br; www.portaldecompraspublicas.com.br; www.gov.br/pncp.

19.15. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO;

ANEXO II - MODELO DE DECLARAÇÕES CONJUNTAS;

ANEXO III - MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA;

ANEXO IV - MODELO DE DECLARAÇÃO DE ABSTENÇÃO DE VISTORIA;

ANEXO V - APRESENTAÇÃO DE ÍNDICES CONTÁBEIS;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO VI - MINUTA DA DECLARAÇÃO DE MICRO-EMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE;
ANEXO VII - DECLARAÇÃO DE CONTRATAÇÃO FUTURA;
ANEXO VIII - MINUTA DE CONTRATO;
ANEXO IX - PROJETO BÁSICO.

Condado-PB, em 25 de março de 2024.

FRANCISCA LIDIANE ALVES DA SILVA
Agente de Contratação



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO I - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO

Ao
Município de Condado/PB

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

Apresentamos à Vossa Senhoria a nossa proposta de preços, detalhada na planilha anexa, para execução da obra de que trata o processo licitatório em epígrafe, conforme especificação constante dos Anexos deste Edital.

Os prazos por nós indicados são os que se seguem:

- a) prazo de validade da proposta: (.....) dias;
- b) prazo de execução dos obra/serviços: (.....) dias;
- c) prazo para início da obra/serviços: (.....) dias; e
- d) prazo de garantia dos obra/serviços: (.....) anos.

Observação: atentar para os prazos previstos no edital.

Para tanto, nos propomos a executar os serviços pelos preços unitários constantes da planilha de quantitativos e preços unitários anexa e pelo preço global de R\$ _____(_____).

Declaramos ainda que:

- a) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a FISCALIZAÇÃO;
- b) Na execução dos serviços observaremos, rigorosamente, as especificações das Normas Técnicas Brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da Fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as Especificações, Normas e Padrões da PREFEITURA;
- c) A licitante declara que será responsável pela elaboração e execução do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção – PGRDC, conforme exigência da Resolução CONAMA nº 307/2002.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

Os dados da nossa empresa são:

- a) Razão Social: _____;
- b) CNPJn.º: _____;
- c) Inscrição Municipal n.º: _____;
- d) Endereço Completo: _____;
- e) CEP: _____;
- f) Fone/Fax: _____;
- g) E-mail: _____.

Local e data,

Assinatura e carimbo (do representante legal)

Observação: emitir em papel que identifique a licitante.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO II - MODELO DE DECLARAÇÕES CONJUNTAS

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

.....(empresa), inscrita no CNPJ nº....., por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade nº..... e do CPF nº, declara em relação a Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024:

Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição Federal de 1998;

Que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

Que cumpre com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

Local e data



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

Assinatura
(representante legal)

Observações:

- 1) emitir em papel que identifique a licitante.
- 2) Declaração a ser emitida pela licitante.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO III - MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

A Prefeitura Municipal de Condado, órgão licitante, atesta para fins de habilitação relativa a qualificação técnica no CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 001/2024. que a empresa..... CNPJ, endereço....., representada pelo senhor, portador do CPF, endereço, recebeu projeto básico, memorial descrito e especificação técnica, visitou o local onde serão executados os serviços objeto desta licitação e tomou conhecimento de todas as informações técnicas relevantes, que possam influir direta ou indiretamente na elaboração da proposta de preços e na execução dos serviços do futuro contrato, estando ciente que não poderemos alegar o desconhecimento das condições e do grau de dificuldade existente como justificativa para se eximir das obrigações advindas da presente licitação.

Condado - PB, ____/____/2024.

Responsável do Município

De Acordo

Em ____/____/____

Responsável Técnico da Empresa



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO IV - MODELO DE DECLARAÇÃO DE ABSTENÇÃO DE VISTORIA

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

Declaramos, em atendimento ao previsto no Edital da Licitação CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA N° 001/2024, que, através do Sr(a) _____, portador(a) da CPF(MF) n° _____ e do RG n° _____ devidamente credenciado(a) por nossa empresa _____, CNPJ n° _____, não foi realizada vistoria no local previamente já que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes a obra destinada como objeto desta licitação, assumindo assim total responsabilidade por esse fato e não alegaremos posteriormente o desconhecimento de fatos evidentes à época da vistoria para solicitar qualquer alteração do valor do contrato que viermos a celebrar, caso a nossa empresa seja a vencedora.

Município/UF, ____ de _____ de 2024.

Nome e assinatura
(Representante Legal da Empresa)

USAR PAPEL COM TIMBRE DA EMPRESA



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO V - APRESENTAÇÃO DE ÍNDICES CONTÁBEIS (MODELO)

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

Razão Social: CNPJ: Endereço:

Telefone/Fax:

E-mail:

A apresentação de índices contábeis deverá estar assinada por profissional contábil devidamente registrado no conselho regional de contabilidade.

1) Índice de Liquidez Corrente:

$$ILC = \frac{\textit{Ativo Circulante}}{\textit{Passivo Circulante}}$$

2) Índice de Liquidez Geral:

$$ILG = \frac{\textit{Ativo Circulante} + \textit{Realizável a Longo Prazo}}{\textit{Passivo Circulante} + \textit{Exigível a Longo Prazo}}$$

3) Solvência Geral:

$$SG = \frac{\textit{Ativo Total}}{\textit{Passivo Circulante} + \textit{Exigível a Longo Prazo}}$$

(Local), ____ de ____ de ____

Nome do representante legal da empresa

Nome do profissional contábil – nº do CRC



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

**ANEXO VI - DECLARAÇÃO DE MICRO-EMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO
PORTE**

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

Empresa _____, com sede na _____ inscrita CNPJ nº _____, por intermédio de seu Representante Legal Senhor (a) _____, portador da Carteira de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, em cumprimento ao Instrumento Convocatório CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 001/2024, declaramos:

Para os fins do tratamento diferenciado e favorecido de que cogita a Lei Complementar nº. 123/06, declaramos:

() Que não possuímos a condição de microempresa, nem a de empresa de pequeno porte.

() Que estamos enquadrados, na data designada para o início da sessão pública, na condição de microempresa e que não estamos incursos nas vedações a que se reporta § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06.

() Que estamos enquadrados, na data designada para o início da sessão pública, na condição de pequeno porte e que não estamos incursos nas vedações a que se reporta § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06.

() para os efeitos do § 1º do art. 43 da Lei complementar nº 123/06, haver restrição na comprovação da nossa regularidade fiscal, a cuja regularização procederemos no prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento da declaração do vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, cientes de que a não regularização da documentação, no prazo previsto implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/21, especialmente a definida no art. 155 e seguintes.

Local e data

Assinatura
(representante legal)

Observações:

- 1) emitir em papel que identifique a licitante.
- 2) Declaração a ser emitida pela licitante.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO VII – MODELO DECLARAÇÃO DE CONTRATAÇÃO FUTURA

Ref.: Concorrência Pública Eletrônica nº 001/2024

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado.

A empresa [nome da contratada], [CNPJ da contratada], endereço da sede...., neste ato representada por [nome do representante da contratada], inscrito no C.P.F, DECLARA, para fins de cumprimento a requisito de qualificação técnica exigido no edital da Concorrência nº 01/2024, que contratará o profissional [nome do profissional], CPF nº [CPF do profissional], ART/RRT nº [nº do registro na entidade profissional], para atuar como responsável técnico pela execução da obra de construção de quadra de areia e ampliação de praça de eventos no município de Condado, objeto da licitação supracitada.

Em ___ de _____ de 2024.

[nome da contratada]

[nome do representante da contratada]

[nome do profissional que será contratado]

[nº do registro na entidade profissional]



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO VIII - MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº ____/2024

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM
REGIME DE EXECUÇÃO INDIRETA, QUE ENTRE
SI FAZEM A PREFEITURA MUNICIPAL DE
CONDADO – PB E _____.**

Ao _____ dia do mês de _____ do ano dois mil e _____ (____.____.20__), no prédio sede da Prefeitura Municipal de Condado, Estado da Paraíba, com sede à Rua Padre Amâncio Leite, nº 395 - Centro - Condado - PB, de um lado como contratante a **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**, Estado da Paraíba, pessoa jurídica de direito público, com sede no endereço acima, inscrita no CNPJ do MF sob o nº, neste ato representada pelo seu titular o Senhor Prefeito **MARCELO BEZERRA DANTAS DE SÁ** nesta cidade de Condado - PB, portador do CPF nº. e da Cédula e Identidade Civil RG Nº., daqui por diante denominada **CONTRATANTE**, e a Empresa, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº., Inscrição Estadual nº., com sede à, neste ato representado na forma dos seus Estatutos/Regimento/Contrato Social, pelo Sr., nacionalidade, estado civil, profissão, portador de documento de identidade nº. e CPF nº, através de [contrato, social, procuração ou documento equivalente] aqui denominada **CONTRATADA**, com base no Edital da Concorrência Pública nº 01/2024, disposições da Lei nº. 14.133/2021 e do Processo Administrativo nº/2024, resolvem celebrar o presente Contrato de Execução de Obra/Serviço, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O presente Contrato tem como objeto a contratação de empresa de engenharia para execução de obras/serviços de reforma de diversas Unidades Básicas de Saúde, no município de Condado, descritos no instrumento de projeto básico, pelo tipo de licitação menor preço, segundo o regime de execução de empreitada por preço unitário, conforme especificado nos Anexos, partes integrantes da Concorrência Pública nº 01/2024 e na proposta da CONTRATADA.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

1.2 Este Termo de Contrato vincula seus anexos da Tomada de Preços, identificado no preâmbulo acima, e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR DO CONTRATO

2.1 As partes atribuem a este Contrato, para efeitos de direito, o preço global de R\$ _____ (_____).

2.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, bem como taxas de licenciamento, administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

2.3 Os preços contratados serão fixos e irrevogáveis, pelo período de 12 (doze) meses a partir da data da apresentação da proposta.

2.4 Caso o prazo de execução exceda os 12 (doze) meses, os preços contratuais serão reajustados de acordo com o Índice Nacional da Construção Civil – INCC, tomando-se por base a data da apresentação da proposta, pela variação dos índices constantes da revista “Conjuntura Econômica”, coluna 35, editada pela Fundação Getúlio Vargas.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E DA FONTE DE RECURSOS

3.1 A dotação orçamentária para as despesas decorrentes da contratação correrá por conta de recursos consignados no orçamento da Prefeitura, referente ao exercício de 2024 e seguintes:

Programa de Trabalho:
22050.10.122.2001.2011 - MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS DA SECRETARIA DE SAÚDE

Elemento de Despesa:
4.4.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES

Fonte de Recursos: 755

CLÁUSULA QUARTA - DA GARANTIA

4.1 Será exigida garantia da execução do contrato, dentre as modalidades previstas no art. 58 da Lei 14.133/21, no percentual de **5% (cinco por cento)** do valor do contrato e terá seu valor atualizado nas mesmas condições deste, para assegurar o pagamento de multas, indenizações e ressarcimentos devidos pelo CONTRATADO, garantia esta que será paga ao CONTRATADO quando do último pagamento devido, deduzida, se for o caso, das multas, indenizações e ressarcimentos.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

4.2 Caso a Contratada tenha se sagrado vencedora da Concorrência Pública nº 01/2024, na hipótese relacionada no § 5º do art. 59 da Lei 14.133/21, será exigida, para assinatura do presente contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 96 da Lei 14.133/21, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta.

4.3 Após o término da vigência do presente Contrato, desde que cumpridas todas as obrigações assumidas, a garantia prestada será liberada, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar do requerimento do interessado, instruído com o Termo de Recebimento Definitivo da Obra, após análise e autorização prefeito.

CLÁUSULA QUINTA – DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA

5.1 A obra deverá ser executada no prazo máximo de **120 (cento e vinte) dias**, conforme cronograma físico-financeiro da obra, contados a partir da emissão da ordem de serviço.

5.2 O prazo para início da obra será de até 10 (dez) dias a contar da emissão da ordem de serviço para o início das obras/serviços.

5.3. O prazo de garantia da obra/serviços será de 05 (cinco) anos, contados do recebimento definitivo da obra.

5.4. O prazo previsto no item 5.1 desta Cláusula, poderá ser excepcionalmente prorrogado, quando solicitado pela CONTRATADA, durante o seu transcurso, e desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração do CONTRATANTE.

CLÁUSULA SEXTA – DOS ENCARGOS DO CONTRATANTE

6.1 Caberá ao CONTRATANTE:

- a) permitir o livre acesso dos empregados da CONTRATADA ao local da obra;
- b) prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo Preposto ou Responsável Técnico da CONTRATADA;
- c) acompanhar e fiscalizar o andamento da obra, por intermédio de Comissão para tanto formalmente designada, que deverá, ainda, atestar as faturas; autorizar quaisquer serviços pertinentes à obra, decorrentes de imprevistos durante a sua execução, mediante orçamento detalhado e previamente



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

submetido o Município e aprovado pela Administração, desde que comprovada a necessidade deles;

d) rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas pelo Município ou com as especificações constantes do Edital;

e) solicitar que seja refeito o serviço recusado, de acordo com as Especificações constantes dos Anexos deste Edital.

CLÁUSULA SÉTIMA – DOS ENCARGOS DA CONTRATADA

7.1 Constitui obrigações da CONTRATADA, além dos casos previstos em Lei e do disposto no Edital de Concorrência Nº 01/2024, que são partes integrantes deste contrato, independentemente de transcrição, as que se seguem:

a) Em hipótese alguma, o desconhecimento das condições operacionais poderá ser alegado como justificativa para inexecução ou execução irregular dos serviços a serem prestados;

b) Arcar com todas as despesas diretas e indiretas relacionadas com o cumprimento do objeto, tais como transportes, frete, carga e descarga, etc;

c) Responsabilizar-se por todo e qualquer dano que, por dolo ou culpa, os seus profissionais causarem às dependências, móveis, utensílios ou equipamentos da CONTRATANTE, ou a terceiros, ficando desta forma autorizado o desconto do valor correspondendo dos pagamentos devidos ao CONTRATADO;

d) Utilizar mão de obra especializada, qualificada e em quantidade suficiente à perfeita prestação dos serviços;

e) Responder, quando aplicável, pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e tributários, resultantes da execução deste objeto, nos termos do artigo Art. 121 da lei 14.133/2021.

f) Atender prontamente qualquer reclamação, exigência, ou observação realizadas pela CONTRATANTE;

g) A responsabilidade da CONTRATADA é integral para com a obra nos termos do Código Civil Brasileiro. A presença da FISCALIZAÇÃO na obra não diminui a responsabilidade da CONTRATADA;

h) A CONTRATADA será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

- i) A CONTRATADA deverá alocar todo o pessoal necessário e capacitado para execução da obra, ficando sob sua exclusiva responsabilidade a observância da Legislação Trabalhista, Previdenciária e Civil, para o seu pessoal, bem como a adoção de medidas de segurança no canteiro e eventuais acidentes ocorridos na obra;
- j) A CONTRATADA deverá obedecer aos dispostos nas Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho quanto ao fornecimento de uniformes e EPI's (Equipamentos de Proteção Individual) e as recomendações da OMS e Ministério da Saúde quanto ao COVID19;
- k) Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá:
 - l) Providenciar junto ao CREA ou CAU (entrada e recolhimento) os respectivos documentos de responsabilidade técnica referentes à execução e à FISCALIZAÇÃO, objetos do contrato e serviços pertinentes, nos termos da Lei n.º 6496/77;
 - m) Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços objetos do contrato;
 - n) Sempre deverão ser observadas as últimas versões/edições das normas exigidas pelos órgãos de fiscalização/normatização;
 - o) Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo dos serviços;
 - p) providenciar a inscrição da obra no Cadastro Nacional de Obras – CNO, no prazo de até 72 horas após a assinatura deste contrato;
 - q) A Contratada deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme lei 14.133/2021;
 - r) Efetuar todas as despesas relativas à Execução de Obras perante os Órgãos Públicos Federais, Municipais e Estaduais competentes, aos Órgãos particulares fornecedores de Energia elétrica, Abastecimento de água e esgoto e de Telefonia, bem como as despesas relativas ao Habite-se do prédio;
 - s) A Contratada será responsável pela elaboração e execução do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção – PGRDC, conforme exigência da Resolução CONAMA nº 307/2002;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

- t) Elaborar a Planilha de Levantamento de Eventos-PLE, no prazo de 05 (cinco) dias, contado a partir da solicitação pela Administração Municipal;
- u) Adquirir e manter permanentemente no escritório das obras, um DIÁRIO DE OBRAS, com páginas numeradas em 3 (três) vias, 2(duas) destacáveis, no qual a Fiscalização e a CONTRATADA anotarão todas e quaisquer ocorrências que mereçam registro, devendo ser entregue à PREFEITURA, quando da medição final e entrega das obras. A fiscalização revisará, formalmente, essa anotação, que será assinada por ela e pelo responsável da CONTRATADA, informando, também, a data do registro;
- v) Registrar diariamente, no Diário de Obras, os serviços executados e em andamento, entrada e saída de equipamentos, efetivo de pessoal, condições climáticas, visitas ao canteiro de serviço;
- w) Fica obrigada a CONTRATADA a designar um Responsável Técnico que deverá fazer pelo menos uma visita semanal à obra, fato este que deverá ser registrado no DIÁRIO DE OBRAS, devidamente assinado pelo mesmo e pelo Fiscal da obra, por ocasião da visita;
- x) Se responsabilizará por eventual sobrepreço constatado no futuro contrato, uma vez que o regime jurídico-administrativo relativo às contratações públicas, com a consequente obrigação de seguir os preços praticados no mercado, se aplica tanto à Administração Pública quanto aos colaboradores privados, conforme Acórdão 992/2022 Plenário-TCU;
- y) garantir, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, todos os serviços executados, contados a partir da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, conforme artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS

8.1 À CONTRATADA caberá, ainda:

- a) assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com o CONTRATANTE;
- b) assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no decorrer do fornecimento e do desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência do Município;
- c) assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à execução dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou contingência; e



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

d) assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da execução deste Contrato.

8.2 A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere à Administração do CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto deste Contrato, razão pela qual a CONTRATADA renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, para com o CONTRATANTE.

CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA FISCALIZAÇÃO

9.1 A execução do contrato será objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação por representante da CONTRATANTE, para este fim especialmente designado.

9.2 O fiscal da obra passa a ser o gestor do contrato, formalmente designado pela Administração, e comprovadamente habilitado para gerenciar cada contrato, será responsável pelo fiel cumprimento das cláusulas contratuais, inclusive as pertinentes aos encargos complementares.

9.3 Além das atividades constantes no projeto básico, são atribuições do fiscal de obra:

a) Manter um arquivo completo e atualizado de toda a documentação pertinente aos trabalhos, incluindo o edital de licitação, garantias, contrato, projetos, especificações técnicas, cronogramas físico-financeiros previstos e realizados, orçamentos (com todos os anexos, inclusive as planilhas de composição da administração local e encargos complementares), medições, aditivos, reajustamentos, realinhamentos, comprovações dos pagamentos, correspondência, relatórios diários, certificados de ensaios e testes de materiais e serviços, protótipos, catálogos de materiais e equipamentos aplicados nos serviços e obras, livro de ocorrências, etc;

b) Analisar e aprovar o projeto das instalações provisórias e canteiro de serviço apresentados pela Contratada no início dos trabalhos;

c) Analisar e aprovar o plano de execução obras a serem apresentados pela Contratada no início dos trabalhos;

d) Analisar a conformidade da execução do Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil – Resolução nº 307/2002, com os requisitos exigidos pelo CONAMA, sendo a responsabilidade da empresa contratada elaboração deste Projeto;

e) Esclarecer ou solucionar incoerências, falhas e omissões eventualmente constadas nos desenhos, memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como fornecer informações e instruções necessárias ao desenvolvimento dos trabalhos;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

- f) Solucionar as dúvidas e questões pertinentes à prioridade ou seqüência dos serviços e obras em execução, bem como às interferências e interfaces dos trabalhos da CONTRATADA com as atividades de outras empresas ou profissionais eventualmente contratados pelo CONTRATANTE;
- g) Promover reuniões no local dos serviços para documentadas em atas, elaboradas pela Fiscalização e que conterão, no mínimo, os seguintes elementos: data, nome e assinatura dos participantes, assuntos tratados, decisões e responsáveis pelas providências a serem tomadas, com a para conclusão das pendências ou tomadas de decisões;
- h) Promover a presença dos autores dos projetos no canteiro de serviço, sempre que for necessária a verificação da exata correspondência entre as condições reais de execução e os parâmetros, definições e conceitos de projeto;
- i) Inspeccionar sistematicamente o objeto do contrato, com a finalidade de examinar ou verificar se sua execução obedece às especificações técnicas de materiais e/ou serviços, ao projeto, aos prazos estabelecidos e demais obrigações do contrato;
- j) Realizar inspeções periódicas no canteiro de serviço, a fim de verificar o cumprimento das medidas de segurança adotadas nos trabalhos, o estado de conservação dos equipamentos de proteção individual e dos dispositivos de proteção de máquinas e ferramentas que ofereçam riscos aos trabalhadores, bem como a e o cronograma detalhado dos serviços, bem como observância das demais condições estabelecidas pelas normas de segurança e saúde no trabalho;
- k) Promover reuniões periódicas no canteiro de serviço para análise e discussão sobre o andamento dos serviços e obras, esclarecimentos e providências necessárias ao cumprimento do contrato, registrando em ata, todas as providências demandadas dessas reuniões;
- l) Paralisar e/ou solicitar o refazimento de qualquer serviço que não conformidade com projeto, norma técnica ou qualquer disposição oficial aplicável ao objeto do contrato;
- m) Solicitar a substituição de materiais e equipamentos que sejam considerados defeituosos, inadequados ou inaplicáveis aos serviços e obras;
- n) Solicitar a realização de testes, exames, ensaios e quaisquer provas necessárias ao controle de qualidade dos serviços e obras objeto do contrato;
- o) Exercer rigoroso controle sobre o cronograma de execução dos serviços e obras, aprovando os eventuais ajustes que ocorrerem durante o desenvolvimento dos trabalhos;
- p) Registrar no Livro de Ocorrências, com páginas numeradas em 3 (três) vias, 2 (duas) destacáveis, fatos e comunicações que tenham implicação contratual, como: modificações de projeto, conclusão e



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

aprovação de serviços e etapas construtivas, autorizações para execução de trabalho adicional, autorização para substituição de materiais e equipamentos, ajustes no cronograma e plano de execução dos serviços e obras, irregularidades e providência a serem tomadas pela Contratada e Fiscalização. Portanto, toda comunicação entre a Fiscalização e a Contratada será realizada através de correspondência oficial e anotações ou registros no Livro de Ocorrências;

q) Elaborar, mensalmente, relatórios constando informações gerenciais da obra encaminhá-los às instâncias superiores;

r) Aprovar partes, etapas ou a totalidade dos serviços executados, verificar e atestar as respectivas medições, que deverão ser acompanhadas por registro fotográfico e pelas respectivas memórias de cálculo bem como conferir, visitar e encaminhar para pagamento as faturas emitidas pela Contratada;

s) Verificar e aprovar a substituição de materiais, equipamentos e serviços solicitada pela Contratada e admitida nas Especificações Técnicas, com base na comprovação da equivalência entre os componentes;

t) Solicitar, formalmente, a contratada, nos eventuais aditivos e paralisações, justificativa técnica respectiva e com base na mesma, formar juízo de valor desses eventos e encaminha a documentação necessária para instâncias superiores providenciarem as medidas cabíveis aos mesmos;

u) Comunicar a instâncias superiores qualquer infração cometida pela CONTRATADA, mediante parecer técnico fundamentado, a fim de que as medidas legais cabíveis possam ser aplicadas;

v) Solicitar a substituição de qualquer funcionário da Contratada que embarace ou dificulte a ação da Fiscalização ou cuja presença no local dos serviços e obras seja considerada prejudicial ao andamento dos trabalhos;

w) Fiscalizar o cumprimento pela CONTRATADA quanto ao cumprimento dos encargos complementares;

x) Verificar e aprovar os desenhos “como construído” elaborados pela Contratada, registrando todas as modificações introduzidas no projeto original, de modo a documentar fielmente os serviços e obras efetivamente executados. Qualquer auxílio prestado pela Fiscalização na interpretação dos desenhos, Memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como na condução dos trabalhos, não poderá ser invocado para eximir a CONTRATADA da execução dos serviços e obras;

y) Exigir o registro no Diário de Obras, sob a responsabilidade da contratada, da entrada e saída de equipamentos, serviços executados e em andamento, efetivo de pessoal, condições climáticas, visitas ao canteiro de serviço;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

z) Receber provisoriamente a obra objeto deste Edital.

9.4 Na primeira medição deverá constar a(s) respectiva(s) Anotação(s) de Responsabilidade Técnica (ARTs) da fiscalização.

9.5 O acompanhamento, o controle, a fiscalização e avaliação de que trata este item não excluem a responsabilidade da CONTRATADA e nem confere à CONTRATANTE responsabilidade solidária, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades ou danos na execução dos serviços contratados.

9.6 A CONTRATANTE se reserva o direito de rejeitar, no todo ou em parte, os serviços ora contratados, prestados em desacordo com o presente Edital e seus Anexos e com o contrato.

9.7 As determinações e as solicitações formuladas pelo representante da CONTRATANTE encarregado da fiscalização do contrato deverão ser prontamente atendidas pela Contratada, ou, nesta impossibilidade, justificadas por escrito, sob pena da aplicação das medidas legais cabíveis.

9.8 Todos os atos e instruções emanados ou emitidos pela Fiscalização serão considerados como se fossem praticados pelo CONTRATANTE.

9.9 As decisões e providências que ultrapassem a competência da fiscalização, deverão ser solicitadas ao Prefeito, em tempo hábil, para adoção das medidas convenientes.

9.10 A fiscalização exercida pela CONTRATANTE não excluirá ou reduzirá a responsabilidade da CONTRATADA pela completa e perfeita execução do serviço.

CLÁUSULA DÉCIMA - DO RECEBIMENTO DA OBRA/SERVIÇO

10.1 Depois de concluída, a obra será recebida provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da CONTRATADA.

10.2 A FISCALIZAÇÃO poderá recusar recebimento provisório da obra caso haja inconformidades significativas com relação às especificações. No caso de inconformidades que não impeçam o recebimento provisório estas serão relacionadas em documento anexo ao termo circunstanciado e deverão estar corrigidas até o recebimento definitivo.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

10.3 O recebimento definitivo da obra será efetuado por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria, que será de até 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento provisório, que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 119 da Lei n.º 14.133/21.

10.4 A obra somente será considerada concluída e em condições de serem recebida, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA e atestada sua conclusão pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA SUBCONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS

11.1 Sempre que for julgado conveniente, de acordo com a Fiscalização poderá a CONTRATADA, na execução do contrato, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, subcontratar partes da obra, serviço ou fornecimento, devendo, no caso, os ajustes de subcontratações, serem aprovados pelo órgão licitante, a CONTRATADA, entretanto, será responsável perante o órgão licitante pelos serviços dos subcontratados, podendo, no caso de culpa destes, e se os interessados nas obras o exigirem, rescindir os respectivos ajustes, mediante aprovação do Município.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

12.1 A CONTRATANTE somente efetuará o pagamento dos valores devidos, mediante apresentação ao órgão contratante dos documentos hábeis de cobrança, a seguir:

a) Requerimento de pagamento com medições parciais, acompanhada de memória de cálculo, devidamente atestado pelo Setor de Engenharia, bem como comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, conforme exigido no edital.

12.2 O pagamento da primeira medição ficará condicionado ainda à apresentação dos seguintes comprovantes:

a) comprovante de que o contrato teve sua Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica - ART efetuada no CREA-PB ou CAU-PB, nos termos da Resolução 425 de 18.12.98 do CONFEA e art. 45 da Lei n.º 12.378/2010, sob pena do não recebimento da medição requerida;

b) Registro da matrícula do Cadastro Nacional de Obras (CNO), junto a Receita Federal.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

12.3 No pagamento de todas medições serão exigidos ainda como documentação complementar: folha de pagamento e GFIP dos trabalhadores envolvido na obra, referente ao período da medição anterior, Acervo fotográfico datadas da fase do empreendimento da medição, cópia de notas fiscais do material utilizado na obra, Cópias do Diário de Obra, com anotações dos principais acontecimentos referente ao período da medição.

12.4 O pagamento da última etapa ficará condicionado à emissão do Termo de Recebimento Provisório da Obra pelo Setor de Engenharia da Prefeitura, mediante apresentação de laudo de aceitação, bem como à apresentação pela licitante contratada dos comprovantes de quitação perante o Instituto Nacional da Previdência Social e o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, correspondente aos serviços objeto desta licitação.

12.5 A última parcela somente será liberada, depois de cumpridas todas as condições exigidas no instrumento contratual a ser firmado com a licitante vencedora.

12.6 Fica também obrigada a CONTRATADA a apresentar no encerramento do contrato, quando da expedição do Termo de Recebimento Definitivo da obra a CND – Certidão Negativa de Débitos, da respectiva obra.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

13.1 A CONTRATADA responderá durante 05 (cinco) anos, contados da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, pela solidez e segurança da obra, nos termos do disposto no Código Civil Brasileiro.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA VIGÊNCIA E DA EFICÁCIA

14.1 A vigência deste Contrato será de 06 (seis) meses, com validade após a data de sua assinatura e eficácia após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Município, podendo, a critério do CONTRATANTE, mediante termo aditivo, ser prorrogado, com fundamento no artigo 111 da Lei n.º 14.133/2021, tendo início e vencimento em dia de expediente, devendo-se excluir o primeiro e incluir o último.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO AMPARO LEGAL

15.1 A lavratura do presente Contrato decorre da realização da Concorrência Pública n° 01/2024, conforme previsto na Lei n° 14.133/2021.



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

16.1 A execução deste Contrato, bem, ainda, os casos nele omissos, regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-se, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 89, da Lei nº 14.133/2021 combinado com o inciso XII, do artigo 92, do mesmo diploma legal.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DO AUMENTO OU SUPRESSÃO DOS SERVIÇOS

17.1 No interesse da Administração do CONTRATANTE, o valor inicial da obra, objeto deste Contrato, poderá ser aumentado ou suprimido até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme disposto no artigo 125 da Lei nº 14.133/2021.

17.2 A CONTRATADA fica obrigada a aceitar nas mesmas condições licitadas os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários; e

17.3 Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta cláusula, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

18.1 O presente Contrato poderá ser alterado, nos casos previstos no artigo 124 da Lei nº 14.133/2021, desde que haja interesse da Administração do CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas, e unilateralmente pelo CONTRATANTE:

a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos; e

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites previstos no artigo 125 da Lei nº 14.133/2021.

18.2 Em caso de supressão da obra, se a CONTRATADA já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pelo CONTRATANTE pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

CLÁUSULA DÉCIMA NOVA – DAS SANÇÕES

19.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

19.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- b) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

d) Multas, conforme abaixo descrito:

- a) Caso haja a inexecução parcial do objeto será aplicada multa de até 10% (dez por cento) sobre o saldo contratual. Para inexecução total, a multa aplicada será de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato.

1 - Será configurada a inexecução parcial do objeto, quando:

- I - A CONTRATADA executar, até o final do sétimo mês do prazo de execução do objeto, menos de 50% (cinquenta por cento) do previsto no cronograma físico-financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO;
- II - A CONTRATADA executar, até o final do décimo mês do prazo de execução do objeto, menos de 70% (setenta por cento) do previsto no cronograma físico-financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO;
- III - A CONTRATADA executar, até o final do prazo de execução de conclusão da



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

obra, menos de 80% (oitenta por cento) do total do Contrato;

IV - Houver atraso injustificado por mais de 60 (sessenta) dias após o término do prazo fixado para a conclusão da obra.

2 - Será configurada a inexecução total do objeto quando houver atraso injustificado para início dos serviços por mais de 25 (vinte e cinco) dias após a emissão da ordem de serviço.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL

20.1 Este Contrato fica vinculado aos termos do edital da Concorrência Pública nº 01/2024, cuja realização decorre da autorização do Prefeito Municipal, constante do Processo Administrativo nº 200324/2024-11.

20.2 Serão partes integrantes deste Contrato o edital da Concorrência Pública nº 01/2024 e a proposta apresentada pela CONTRATADA.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO (Art. 25, §6º, da Lei 14.133/2021)

21.1 O reajustamento dos preços ocorrerá, mediante solicitação da CONTRATADA, a cada período de doze meses, com data base vinculada a elaboração do orçamento estimado), com base no Índice Nacional de Custo da Construção Civil (INCC), calculado pela Fundação Getúlio Vargas, aplicando-se sua variação a partir da referida data.

PARÁGRAFO ÚNICO: Após o prazo previsto acima as parcelas remanescentes serão reajustadas pelo índice nacional do custo da construção (INCC) da seguinte forma:

FORMULA

$$M = V \times I / I_0.$$

Onde:

M = Valor reajustado das parcelas remanescentes.

V = Valor inicial das parcelas remanescentes.

I = Índice do mês que completa a periodicidade de um ano em relação a data base do orçamento.

I₀ = Índice do mês da data base da proposta.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

22.1 O contrato se extingue quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

22.2 Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

22.3 Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

22.4 O contrato pode ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o Contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

22.5 A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

22.6 Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

22.7 O contrato pode ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

22.7.1 Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

22.8 A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

22.8.1 Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

22.9 O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

- a. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
- b. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- c. Indenizações e multas.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

22.10 A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

23.1 Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei n.º 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei n.º 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - ALTERAÇÕES

24.1 Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei n.º 14.133, de 2021.

24.2 O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

24.3 Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei n.º 14.133, de 2021.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - PUBLICAÇÃO

25.1 Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - VEDAÇÕES

26.1 É vedado à CONTRATADA:

26.1.1 Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

26.1.2. Interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA - DO FORO



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO**

27.1 As partes se obrigam, por si e seus sucessores, ao fiel cumprimento de todas as Cláusulas e condições do presente contrato e elegem para seu domicílio contratual o Foro da Justiça Estadual da Comarca de Patos – PB, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, no que se refere a qualquer ação ou medida judicial originária ou referente a este instrumento contratual.

E por estarem acordados em todas as condições e Cláusulas deste Contrato, assinam o presente instrumento, em 2 (duas) vias impressas a laser, de igual teor, para um só efeito legal, na presença de duas testemunhas que assistiram a tudo e também assinam.

Condado – PB, ____ de _____ de 2024.

PELA CONTRATANTE

PELA CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

NOME:

CPF:

ENDEREÇO:

NOME:

CPF:

ENDEREÇO:



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO

ANEXO X - PROJETO BÁSICO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20240605746

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

GREGORY PRIMEIRO FERNANDES DE PAIVA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2101932385**

Registro: **1805PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO - PB**

CPF/CNPJ: **09.151.473/0001-64**

RUA PADRE AMÂNCIO LEITE

Nº: **395**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CONDADO**

UF: **PB**

CEP: **58714000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **01/02/2024**

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Órgão Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DIVERSAS

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **DIVERSOS**

Cidade: **CONDADO**

UF: **PB**

CEP: **58714000**

Data de Início: **01/02/2024**

Previsão de término: **29/03/2024**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO - PB**

CPF/CNPJ: **09.151.473/0001-64**

4. Atividade Técnica

16 - Execução

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

4,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO REFERENTE A REFORMA DAS UBSs: UBS ANAN BARBOSA DOS SANTOS, UBS MARIA DALVA RAMALHO, UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS, E UBS DA VARZEA DO FEIJÃO. OBS: ART CARGO/FUNÇÃO Nº PB20240604499

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

GREGORY PRIMEIRO FERNANDES DE PAIVA:13895117404

Assinado de forma digital por GREGORY PRIMEIRO FERNANDES DE PAIVA:13895117404
 Dados: 2024.03.15 11:27:19 -03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

GREGORY PRIMEIRO FERNANDES DE PAIVA - CPF: 138.951.174-04

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO - PB - CNPJ: 09.151.473/0001-64

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **13/03/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **4405458**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: bx53B
 Impresso em: 15/03/2024 às 10:34:25 por: , ip: 186.232.197.249





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

MEMORIAL ESCRITIVO

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS

JUSTIFICATIVA DO PROJETO:

O município de Condado situa-se na região oeste do Estado da Paraíba, Meso Região Sertão Paraibano e Micro-Região Sousa. Limita-se ao norte com Paulista, Pombal e Vista Serrana; leste com Vista Serrana e Malta, Sul com Catingueira e oeste com Pombal e São Bento do Pombal. Possui área de 375 km². O município de Condado encontra-se inserido nos domínios da bacia hidrográfica do Rio Piranhas, região do Médio Piranhas. De acordo com o censo 2010, a população total residente é de 6.584 habitantes.

Este Projeto tem por objetivo melhorar a qualidade de atendimento da população local atendidas pelas UBS (unidade Básica de Saúde).

O público alvo deste projeto corresponde a toda a população do município de Condado – PB.

As reformas das UBS representa um importante investimento na qualidade de vida e no bem-estar da comunidade.

PROPOSTA:

O presente memorial descritivo tem o objetivo de em complementação às informações contidas no projeto, apresentar os fundamentos sobre os quais foi concebido o presente projeto de **Reforma nas UBSs REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS no município de Condado - PB.**

SÍNTESE DA OBRA:

1. Demolição de revestimento que estejam danificados e/ou para assentamento de revestimento cerâmico.
2. Impermeabilização de lajes, exposta ao sol e chuvas, contendo vazamentos.
3. Revestimento cerâmico interno e externamente para melhor proteção e facilitar a manutenção.
4. Substituição de esquadrias de madeira por esquadrias de alumínio.

GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:13:28 -03'00'



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS

SUMÁRIO

- 1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES**
 - DEMOLÇÃO DE ARGAMASSA
 - REMOÇÃO DE PORTA
 - REMOÇÃO DE JANELAS
 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO
 - DEMOIÇÃO DE PISO

- 2.0 – ALVENARIAS**
 - ALVENARIA DE 1/2 VEZ

- 3.0 - REVESTIMENTOS DE PAREDES**
 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS
 - EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA
 - MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA
 - REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10
 - REVESTIMENTO CERÂMICO

- 4.0 – ESQUADRIAS**
 - PORTA DE ALUMÍNIO DO TIPO VENEZIANA
 - JANELAS DE ALUMÍNIO
 - PORTÃO DE FERRO

- 5. 0 – COBERTURA**
 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES
 - COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO 6mm

- 6.0 – PAVIMENTAÇÃO**
 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO
 - PISO GRANILIT
 - POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA

- 7.0 – PINTURA**
 - PINTURA DE TETO
 - PINTURA DE PAREDES
 - PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO



CONDIÇÕES GERAIS

As especificações que seguem abaixo fixa determinações a serem adotados para a execução das obras de: 05 salas de Aulas, 01 refeitório e 01 Auditório, fazendo parte da obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS.**, em todas as suas etapas até o recebimento, abrangendo os materiais equipamentos e os procedimentos como inspeção, avaliação e liberação dos referidos serviços obedecendo às normas técnicas da ABNT.

A obra está dividida em 04 (quatro) orçamentos, definida como:

OBRA 01 – **UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS**

OBRA 02 – **UBS MARIA DALVA RAMALHO**

OBRA 03 - **UBS DA VAZEA DO FEIJÃO**

OBRA 04 – **UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS .**

1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Disposições Gerais

- Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com a presente Especificação Técnica e com os documentos nela referidos.
- Fica estabelecido que todo material e mão de obra, salvo disposto em contrário, serão fornecidos pelo CONSTRUTOR.
- Os serviços serão executados em total observância às indicações constantes nos Projetos fornecidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO e referidos nestas Especificações.
- Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO, todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.
- O CONSTRUTOR ficará obrigado a demolir e refazer todos os trabalhos impugnados pela FISCALIZAÇÃO, competindo a este, total e exclusivamente, as despesas decorrentes destas providências.
- Durante a construção, poderá a PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO apresentar desenhos com detalhes complementares os quais serão também devidamente autenticados pelo CONSTRUTOR.
- CONSTRUTOR terá na obra, em caráter permanente, encarregado geral, vigia e demais elementos necessários de conformidade com o estabelecido nestas Especificações e nos Dispositivos da Licitação. A obra terá a supervisão de um engenheiro responsável que acompanhará os serviços enquanto estes durarem.
- Correrá por conta do CONSTRUTOR todas as despesas referentes aos encargos incidentes na obra cobrados pelo Município, Estado ou União, como também as despesas junto ao INSS, CREA, etc.
- Cabe ao CONSTRUTOR providenciar, logo após a assinatura do Contrato, a placa de identificação exigida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO. Conforme modelo fornecido.

DEMOLIÇÕES

Disposições Gerais

- As demolições serão indicadas no projeto, na planilha de quantitativos e nas especificações complementares.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

- Todas as demolições que se fizerem necessárias serão executadas de forma a não comprometer as demais partes da edificação assim como evitar danos à terceiros. Caso aconteçam imprevistos desta ordem, o CONSTRUTOR arcará com todas a despesas de recuperação do patrimônio ou reparos do prejuízo.
- O material resultante das demolições e que não tenham condições de reaproveitamento, deverá ser retirado da obra logo que seja liberado pela FISCALIZAÇÃO.
- O material em condições de serem reaproveitados, deverá ser guardado na própria obra ou em local adequado, desde que esteja sob a responsabilidade da FISCALIZAÇÃO

DEMOLÇÃO DE ARGAMASSA

Aplicação – Obra 01 – Obra 03 – Obra 04.

- Será executado até que se atinja a alvenaria. Serão demolidas as áreas indicadas em especificação complementar ou no quadro de quantitativos.

REMOÇÃO DE PORTA

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Será retirada todas as portas internas de madeira.
A retirada deverá ser executada com cuidado, para não danificar o revestimento cerâmico

REMOÇÃO DE JANELAS

Aplicação – Obra 03.

- Será retirada todas as janelas portas internas de madeira.
- A retirada deverá ser executada com cuidado, para não danificar o revestimento cerâmico.

DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO

Aplicação – Obra 01.

- Será retirada todas as telhas que estiverem danificadas.

DEMOLIÇÃO DE PISO

Aplicação – Obra 01.

- A demolição do piso deverá ser procedida para melhoria geral das condições físicas e ambientais do espaço. Considerando este aspecto, deverá ser executada na sua totalidade, evitando emendas ou complementações com peças de padrões desiguais ao já existente o que resultaria num mal acabamento e recusa pela FISCALIZAÇÃO.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

- Nas demolições de laje de impermeabilização ou no caso de abatimento do piso, o material deverá ser removido até alcançar o nível do aterro.

2.0 – ALVENARIAS

ALVENARIA DE 1/2 VEZ

Aplicação – Obra 01 - Obra 03.

- As alvenarias de tijolos serão executados em ½ vez com tijolos cerâmicos, de 08 (oito) furos e de boa qualidade, obedecendo às dimensões (0,19x0,19x0,10)m e alinhamentos determinados no projeto de arquitetura. As espessuras indicadas referem-se às paredes depois de revestidas. A argamassa usada para o assentamento dos tijolos será no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia). As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e apumadas. As juntas terão espessura máxima de 15 mm e serão rebaixadas à ponta da colher para que o reboco adira fortemente.

3.0 - REVESTIMENTOS DE PAREDES

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira de 400 L; argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico em betoneira 400 L;

EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 L, aplicado manualmente em faces internas de paredes, espessura de 2,0 cm com execução de taliscas; argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única//assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira de 400 L.

MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

mecânico com betoneira 400 L, aplicado manualmente em faces internas de paredes, espessura de 2,0 cm com execução de taliscas; argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira de 400 L.

REVESTIMENTO CERÂMICO

DISPOSIÇÕES GERAIS

- Serão do tipo EXTRA, brancos, coloridos ou decorados, com vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme.
- Deverão apresentar espessura e dimensões uniformes, esmalte perfeitamente liso sobre superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- As arestas deverão ser bem definidas.
- Não deverão apresentar deformações, empenamentos ou escamas.
- São válidas estas recomendações para todos os arremates e acessórios.
- O assentamento será com argamassa colante ou pasta de cimento, devendo ser observado o alinhamento e prumo das fiadas.
- Quando necessário, os cortes e furos das e cerâmicas só poderão ser feitos com equipamento próprio para essa finalidade, não se admitindo processo artesanal.

- **OBS.** Na reposição da cerâmica, deverá o contratado deverá colocar no padrão existente.

REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10

Aplicação – Obra 01 – Obra 03 - Obra 04.

- Revestimento cerâmico para paredes externas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 10x10 cm, PEI menor ou igual a 3, formato menor ou igual a 2025 cm² com uso de argamassa colante AC I para assentamento de cerâmica e rejunte cimentício.

REVESTIMENTO CERÂMICO

Aplicação – Obra 03.

- Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm, PEI menor ou igual a 3, formato menor ou igual a 2025 cm² com uso de argamassa colante AC I para assentamento de cerâmica e rejunte cimentício.

4.0 – ESQUADRIAS

Disposições Gerais

- Os materiais a serem empregados deverão ser de 1ª qualidade, isentos de defeitos de fabricação, bom aspecto físico devendo ser vistoriados pela FISCALIZAÇÃO, após sua entrega na obra e antes do seu assentamento.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

- As esquadrias deverão ser perfeitamente aprumadas e niveladas. O funcionamento deverá corresponder aos padrões de qualidade sendo, para isto, testado pelo Engenheiro Fiscal.
- Não será permitido o uso de peças que apresentem sinais de empenamento, deslocamento, desigualdade de madeira e outros defeitos.

PORTA DE ALUMÍNIO DO TIPO VENEZIANA

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Todas as portas de madeira serão substituídas por porta de alumínio de abrir com lambri, (modelo PVC, ou Frisado) na cor branca, conforme foto ilustrativa abaixo. Linha 25. A porte deverá vir com todos os acessórios.
OBS: deverá ser apresentado a fiscalização, antes da aplicação.



- porta ilustrativa

JANELAS DE ALUMÍNIO

Aplicação – Obra 03.

- Todas as janelas de madeira serão substituídas por janelas de alumínio imitando o padrão existente.

PORTÃO DE FERRO

Aplicação – Obra 01.

- Executado no padrão existente

5. 0 – COBERTURA

IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES

Aplicação – Obra 01 – Obra 02.

- A impermeabilização de lajes c/ manta asfáltica pré-fabricada, c/ véu de poliéster, executado conforme orientação do fabricante.



COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO 6mm

Aplicação – Obra 01.

- Será substituído as telhas danificadas por com o mesmo padrão existente

6.0 – PAVIMENTAÇÃO

LASTRO DE CONCRETO MAGRO (Laje de Impermeabilização)

Aplicação – Obras 01 - Obras 04.

- Salvo determinações contrárias, o piso dos ambientes cotados em planilha, receberão, de antemão, laje de impermeabilização, como preparo para o revestimento final.
- A laje de impermeabilização será executada em concreto simples no traço 1:4:8 (cimento, areia grossa e brita granítica), espessura de 0,08m.

PISO GRANILIT

Aplicação – Obras 01.

- A execução do piso em granilite será composta das seguintes etapas:
 - a. Uma camada de regularização com argamassa de cimento e areia média no traço de 1:3 na espessura de 0,02m;
 - b. A pasta de granilite deverá ser executada na cor natural, salvo especificação complementar, com espessura de capeamento de 8 a 10 mm e traço 1:3 (cimento e granilite);
 - c. A execução deverá ser feita por pessoal especializado;
 - d. Os pisos terão caimento necessário ao escoamento das águas com declividade mínima de 0,5%.
 - e. Será proibido a passagem sobre o piso (mesmo sobre tábuas) nas 24 horas seguintes à execução;
 - f. Não poderá haver falhas e diferenças de coloração;
 - g. As juntas de dilatação serão em POLIESTIRENO com 3 mm de espessura e 17 mm de largura e as dimensões dos painéis deverão ser definidas com a FISCALIZAÇÃO.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

h. O polimento deverá ser iniciado após 48 horas do término do lançamento da pasta de granilite utilizando-se para isto máquina a disco com esmeril. A máquina deverá fornecer também a água necessária à operação de abrasão.

- **Preparo da superfície**

- a. Deverá se proceder a remoção da poeira e de partículas soltas existentes sobre a laje.
- b. A superfície da laje de impermeabilização deverá ser umedecida e em seguida receber uma aplicação de pó-de-cimento, o que implica na formação de pasta com a finalidade de proporcionar melhor ligação entre a citada superfície e a argamassa de regularização.

- **Argamassa de Regularização**

- a. A argamassa de regularização, também denominada contrapiso ou piso-morto, será constituída por cimento, cal hidratada e areia no traço 1:0,5:5.
- b. Para reduzir as tensões decorrentes da retração, a argamassa de regularização terá espessura de 20 a 25 milímetros, no máximo.
- c. Na hipótese de ser necessário espessura superior a 25 mm, a camada de regularização será executada em duas etapas. A segunda etapa só poderá ser iniciada após cura completa da argamassa da camada anterior.
- d. A quantidade de argamassa a preparar será tal que o início da pega do cimento venha a ocorrer posteriormente ao término do assentamento. Na prática, isso corresponde a espalhar e sarrafejar argamassa em área de cerca de 2,00m² por vez.
- e. A argamassa da camada de regularização será “apertada” firmemente com a colher e, depois, sarrafeada. Entenda-se “apertar” como significando reduzir os vazios preenchidos de água, o que implica diminuir o valor da retração e atenuar o risco de desprendimento dos ladrilhos.
- f. Sobre a argamassa ainda fresca deverá ser espalhado pó-de-cimento de modo uniforme, na espessura de 1 mm ou 1 litro/m².
- g. O pó não deverá ser atirado sobre a argamassa, pois a espessura resultante será irregular. O procedimento correto consiste em deixá-lo cair por entre os dedos e a pequena distância da argamassa.
- h. Esse pó-de-cimento será hidratado, exclusivamente, com a água existente na argamassa da camada de regularização, constituindo, dessa forma, a pasta ideal.
- i. Para auxiliar a formação da pasta, deverá se passar levemente a colher de pedreiro.



POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA

Aplicação – Obra 01

- O polimento será feito na parte existente utilizando equipamento adequado.

7.0 – PINTURA PINTURA DE TETO

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos; tinta acrílica premium na cor branco fosco;

PINTURA DE PAREDES

Aplicação – Obra 01 – Obra 02 – Obra 03 - Obra 04.

- Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos; tinta acrílica premium na cor branco fosco;

PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO

Aplicação – Obra 01 - Obra 03.

- Depois de aplicado pintura anticorrosiva, aplicar pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas executada em obra, solvente a base de aguarrás e tinta esmalte sintético premium acetinado.

**GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404**

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:14:19 -03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - RESUMO

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS	128.092,95
2.0	UBS MARIA DALVA RAMALHO	54.516,03
3.0	UBS VARZEA DO FEIJÃO	60.216,51
4.0	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS	59.529,60
TOTALS		302.355,09

GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:14:49 -03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

BDI: 26,41%

REF: 12/2023

1 UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								128.092,95
ITEM	COD	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTDE	PÇ S/BDI	PÇ C/BDI	TOTAIS
1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES								6.197,55
1.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	338,47	9,19	11,62	3.933,02
1.1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	31,29	7,67	9,70	303,51
1.1.3	C1046	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	M2	71,46	5,22	6,60	471,64
1.1.4	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,33	160,74	203,19	1.489,38
1.2 ALVENARIA								337,29
1.2.1	103357	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	5,60	47,65	60,23	337,29
1.3 REVESTIMENTOS								40.376,18
1.3.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	338,47	4,11	5,20	1.760,04
1.3.2	87536	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	325,57	33,14	41,89	13.638,13
1.3.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	83,41	32,94	41,64	3.473,19
1.3.4	s04440	orse	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH	M2	299,51	56,80	71,80	21.504,82
1.4 ESQUADRIAS								35.343,10
1.4.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, NA COR BRANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	31,29	829,00	1.047,94	32.790,04
1.4.2	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	3,36	601,09	759,84	2.553,06
1.5 COBERTURA								6.163,16



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

BDI: 26,41%

REF: 12/2023

1.5.1	C1779	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	M2	20,00	34,39	43,47	869,40
1.5.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	71,46	58,60	74,08	5.293,76
1.6	PAVIMENTAÇÃO							26.257,18
1.6.1	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_08/2017	m3	5,86	551,22	696,80	4.083,25
1.6.2	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m2	73,26	84,74	107,12	7.847,61
1.6.3	S02187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m2	372,79	30,40	38,43	14.326,32
1.7	PINTURA							13.418,49
1.7.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	372,79	11,93	15,08	5.621,67
1.7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	528,31	10,09	12,75	6.735,95
1.7.3	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA. AF_01/2020	M2	42,52	19,74	24,95	1.060,87

2	UBS MARIA DALVA RAMALHO							54.516,03
ITEM	COD	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTDE	PÇ S/BDI	PÇ C/BDI	TOTAIS
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							342,22
2.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,28	7,67	9,70	342,22
2.2	REVESTIMENTOS							603,36
2.2.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	14,49	32,94	41,64	603,36
2.3	ESQUADRIAS							36.971,32
2.3.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, NA COR BRANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	35,28	829,00	1.047,94	36.971,32
2.4	COBERTURA							1.311,06



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

BDI: 26,41%

REF: 12/2023

2.4.1	C1779	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	M2	30,16	34,39	43,47	1.311,06
2.5	PINTURA							15.288,07
2.5.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	330,21	11,93	15,08	4.979,57
2.5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	808,51	10,09	12,75	10.308,50

3	UBS VARZEA DO FEIJÃO							60.216,51
----------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------

ITEM	COD	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTDE	PÇ S/BDI	PÇ C/BDI	TOTAIS
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							3.300,21
3.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	239,40	9,19	11,62	2.781,83
3.1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,74	7,67	9,70	172,08
3.1.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	13,83	19,81	25,04	346,30

3.2	ALVENARIA							195,15
------------	------------------	--	--	--	--	--	--	---------------

3.2.1	103357	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	3,24	47,65	60,23	195,15
-------	--------	--------	--	----	------	-------	-------	--------

3.3	REVESTIMENTOS							29.135,04
------------	----------------------	--	--	--	--	--	--	------------------

3.3.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	245,88	4,11	5,20	1.278,58
3.3.2	87536	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	239,40	33,14	41,89	10.028,47
3.3.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	6,48	32,94	41,64	269,83
3.3.4	s04440	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH	M2	89,91	56,80	71,80	6.455,54
3.3.5	s10615	ORSE	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDE, 33,5 X 45 CM, ELIANE, LINHA FORMA BRANCO AC, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-I, REJUNTADO, EXCLUSIVE EMBOÇO	M2	149,49	58,75	74,27	11.102,62

3.4	ESQUADRIAS							22.967,00
------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	------------------



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

BDI: 26,41%

REF: 12/2023

3.4.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, NA COR BRANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,96	829,00	1.047,94	16.725,12
3.4.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	7,38	385,65	487,50	3.597,75
3.4.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATEENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,24	645,59	816,09	2.644,13
3.5	PINTURA							4.619,11
3.5.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	108,18	11,93	15,08	1.631,35
3.5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	228,17	10,09	12,75	2.909,17
3.5.3	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA. AF_01/2020	M2	3,15	19,74	24,95	78,59

4	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS							59.529,60
ITEM	COD	BANCO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QTDE	PÇ S/BDI	PÇ C/BDI	TOTAIS
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							2.704,91
4.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	214,90	9,19	11,62	2.497,14
4.1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	21,42	7,67	9,70	207,77
4.2	REVESTIMENTOS							26.017,91
4.2.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	214,90	4,11	5,20	1.117,48
4.2.2	87536	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	214,90	33,14	41,89	9.002,16
4.2.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	11,25	32,94	41,64	468,45



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

BDI: 26,41%

REF: 12/2023

4.2.4	s04440	orse	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH	M2	214,90	56,80	71,80	15.429,82
4.3	ESQUADRIAS							22.446,87
4.3.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, NA COR BRANCA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	21,42	829,00	1.047,94	22.446,87
4.4	PAVIMENTAÇÃO							23.099,85
4.4.1	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_08/2017	m3	17,05	551,22	696,80	11.881,68
4.5	PINTURA							8.359,91
4.5.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	189,54	11,93	15,08	2.858,26
4.5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	320,47	10,09	12,75	4.085,99
4.5.3	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA. AF_01/2020	M2	56,74	19,74	24,95	1.415,66

**GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404**

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:15:34
-03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								-	-		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								-	-		
1.1.1	DEMOLÇÃO DE ARGAMASSA										338,47	m²
	Parte externa da edificação	2	28,81				3,65		105,16	210,31		
		1			9,15		3,65		33,40	33,40		
	Lado direito externo do muro	1	32,45				1,85		60,03	60,03		
	Lado posterior externo do muro	1			11,80		1,85		21,83	21,83		
	=20% revestimento do muro de proteção lado interno	0,3							141,07	42,32		
	DESCONTOS											
	P1	0	0,80				2,10		1,68	-		
	P2	0	0,70				2,10		1,47	-		
	P3	1	1,60				2,10		3,36	(3,36)		
	J1	11	1,20				1,00		1,20	(13,20)		
	J2	7	1,00				0,50		0,50	(3,50)		
	J3	3	0,80				0,50		0,40	(1,20)		
	EV	2	2,00				1,20		2,40	(4,80)		
	G	0	1,00				1,00		1,00	-		
	G1	1	1,60				2,10		3,36	(3,36)		
1.1.2	REMOÇÃO DE PORTA										31,29	m²
	P1	14	0,80				2,10		1,68	23,52		
	P2	3	0,70				2,10		1,47	4,41		
	P3	0	1,60				2,10		3,36	-		
	J1	0	1,20				1,00		1,20	-		
	J2	0	1,00				0,50		0,50	-		
	J3	0	0,80				0,50		0,40	-		
	EV	0	2,00				1,20		2,40	-		
	G	0	1,00				1,00		1,00	-		
	G1	1	1,60				2,10		3,36	3,36		
1.1.3	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO										71,46	m²
	30% Da coberta total	0,30							238,21	71,46		
1.1.4	DEMOIÇÃO DE PISO										7,33	m²
	Piso de acesso a UBS	1	4,00		14,95		0,10		5,98	5,98		
	Piso de acesso a UBS (calçada)	1	0,90		14,95		0,10		1,35	1,35		
1.2	ALVENARIAS								-	-		
1.2.1	ALVENARIA DE 1/2 VEZ										5,60	m²
	Complemento do muro	1	14,00				0,40		5,60	5,60		
1.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES								-	-		
1.3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS										338,47	m²
	=Demolição de argamassa (item 1.1.1)	1							338,47	338,47		
1.3.2	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA										325,57	m²



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEIA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.	
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL		
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								-	-			
	Parte externa da edificação	2	28,81					3,65		105,16	210,31		
		1			9,15			3,65		33,40	33,40		
	Lado direito externo do muro	1	32,45					1,85		60,03	60,03		
	Lado posterior externo do muro	1			11,80			1,85		21,83	21,83		
1.3.3	MASSA ÚNICA											83,41	m²
1.3.4	=20% revestimento do muro de proteção lado interno	0,3								141,07	42,32		
	Complemento do muro	2	32,45					0,40		12,98	25,96		
	P1	14	0,80		0,15					0,12	1,68		
		28			0,15			2,10		0,32	8,82		
	P2	3	0,70		0,15					0,11	0,32		
		3			0,15			2,10		0,32	0,95		
	P3	0	1,60		0,15			2,10		3,36	-		
	J1	0	1,20		0,15			1,00		1,20	-		
	J2	0	1,00		0,15			0,50		0,50	-		
	J3	0	0,80		0,15			0,50		0,40	-		
	EV	0	2,00		0,15			1,20		2,40	-		
	G	0	1,00		0,15			1,00		1,00	-		
	G1	1	1,60		0,15			2,10		3,36	3,36		
1.3.4	REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10											299,51	m²
	Parte externa	2	28,81					3,65		105,16	210,31		
		1			9,15			3,65		33,40	33,40		
	Lado direito externo do muro	1	32,45					1,85		60,03	60,03		
	Lado posterior externo do muro	1			11,80			1,85		21,83	21,83		
	DESCONTOS												
	P1	0	0,80					-		-	-		
	P2	0	0,70					-		-	-		
	P3	0	1,60					-		-	-		
	J1	11	1,20					1,00		1,20	(13,20)		
	J2	7	1,00					0,50		0,50	(3,50)		
	J3	3	0,80					0,50		0,40	(1,20)		
	EV	2	2,00					1,20		2,40	(4,80)		
	G	0	1,00					-		-	-		
	G1	1	1,60					2,10		3,36	(3,36)		
1.4	ESQUADRIAS												
1.4.1	PORTA DE ALUMÍNIO DO TIPO VENEZIANA											31,29	m²
	P1	14	0,80					2,10		1,68	23,52		
	P2	3	0,70					2,10		1,47	4,41		
	P4	1	1,60					2,10		3,36	3,36		
1.4.2	PORTÃO DE FERRO											3,36	m²
	G1	1	1,60					2,10		3,36	3,36		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEIA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								-	-		
1.5	COBERTURA								-	-		
1.5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES										20,00	m²
		1	4,00		5,00				20,00	20,00		
1.5.2	COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO 6mm										71,46	m²
	=Demolição de coberta com telha ondu	1							71,46	71,46		
1.6	PAVIMENTAÇÃO								-	-		
1.6.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO										5,86	m³
	Piso de acesso a UBS	1	4,00		14,95		0,08		4,78	4,78		
	Piso de acesso a UBS (calçada)	1	0,90		14,95		0,08		1,08	1,08		
1.6.2	PISO GRANILIT										73,26	m²
	Piso de acesso a UBS	1	4,00		14,95				59,80	59,80		
	Piso de acesso a UBS (calçada)	1	0,90		14,95				13,46	13,46		
1.6.3	POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA (existente)										372,79	m²
	Nebulização	2	3,00		3,00				9,00	18,00		
	distribuição	2	3,00		3,00				9,00	18,00		
	Wc Masc	2	1,70		2,25				3,83	7,65		
	Wc fem	2	1,70		2,25				3,83	7,65		
	Imunização	2	2,80		3,00				8,40	16,80		
	Sala de curativos	2	3,00		3,00				9,00	18,00		
	Cons. Odontológico	2	3,55		3,00				10,65	21,30		
	Copa	2	2,00		3,00				6,00	12,00		
	Depósito de lixo	2	2,41		3,00				7,23	14,46		
	Registro/Recepção	2	3,72		3,50				13,02	26,04		
	Sala de procedimento	2	4,73		3,50				16,56	33,11		
	Cons. Diferenciado	2	3,55		3,50				12,43	24,85		
	Wc cons. Diferenciado	2	2,00		1,85				3,70	7,40		
	D.M.L	2	2,00		1,50				3,00	6,00		
	BWC Func. Fem	2	1,50		2,70				4,05	8,10		
	BWC Func. Masc	2	1,50		2,70				4,05	8,10		
	Sala de Esterilização	2	1,35		3,25				4,39	8,78		
	Sala de Descontaminação	2	1,35		3,25				4,39	8,78		
	Sala de Reunião	2	4,00		5,45				21,80	43,60		
	Espera e circulação	1	3,65		3,15				11,50	11,50		
		1	9,85		2,05				20,19	20,19		
		1	3,55		0,85				3,02	3,02		
		1	8,06		1,80				14,51	14,51		
		1	6,45		2,05				13,22	13,22		
		1	3,15		0,55				1,73	1,73		
1.7	PINTURA								-	-		
1.7.1	PINTURA DE TETO										372,79	m²
	Nebulização	2	3,00		3,00				9,00	18,00		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZE DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV: _____

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								-	-		
	distribuição	2	3,00		3,00				9,00	18,00		
	Wc Masc	2	1,70		2,25				3,83	7,65		
	Wc fem	2	1,70		2,25				3,83	7,65		
	Imunização	2	2,80		3,00				8,40	16,80		
	Sala de curativos	2	3,00		3,00				9,00	18,00		
	Cons. Odontológico	2	3,55		3,00				10,65	21,30		
	Copa	2	2,00		3,00				6,00	12,00		
	Depósito de lixo	2	2,41		3,00				7,23	14,46		
	Registro/Recepção	2	3,72		3,50				13,02	26,04		
	Sala de procedimento	2	4,73		3,50				16,56	33,11		
	Cons. Diferenciado	2	3,55		3,50				12,43	24,85		
	Wc cons. Diferenciado	2	2,00		1,85				3,70	7,40		
	D.M.L	2	2,00		1,50				3,00	6,00		
	BWC Func. Fem	2	1,50		2,70				4,05	8,10		
	BWC Func. Masc	2	1,50		2,70				4,05	8,10		
	Sala de Esterilização	2	1,35		3,25				4,39	8,78		
	Sala de Descontaminação	2	1,35		3,25				4,39	8,78		
	Sala de Reunião	2	4,00		5,45				21,80	43,60		
	Espera e circulação	1	3,65		3,15				11,50	11,50		
		1	9,85		2,05				20,19	20,19		
		1	3,55		0,85				3,02	3,02		
		1	8,06		1,80				14,51	14,51		
		1	6,45		2,05				13,22	13,22		
		1	3,15		0,55				1,73	1,73		
1.7.2	PINTURA DE PAREDES										528,31	m²
	Nebulização	2	3,00				1,55		4,65	9,30		
		2			3,00		1,55		4,65	9,30		
	distribuição	2	3,00				1,55		4,65	9,30		
		2			3,00		1,55		4,65	9,30		
	Wc Masc	2	1,70				1,28		2,18	4,35		
		2			2,25		1,28		2,88	5,76		
	Wc fem	2	1,70				1,28		2,18	4,35		
		2			2,25		1,28		2,88	5,76		
	Imunização	2	2,80				1,55		4,34	8,68		
		2			3,00		1,55		4,65	9,30		
	Sala de curativos	2	3,00				1,55		4,65	9,30		
		2			3,00		1,55		4,65	9,30		
	Cons. Odontológico	2	3,55				-		-	-		
		2			3,00		-		-	-		
	Copa	2	2,00				1,22		2,44	4,88		
		2			3,00		1,22		3,66	7,32		
	Depósito de lixo	2	2,41				1,22		2,94	5,88		
		2			3,00		1,22		3,66	7,32		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEIA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS				RESULTADO			UN.		
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL		TOTAL	GERAL
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								-	-		
		2			1,55		1,55		2,40	4,81		
	Registro/Recepção	2	3,72				1,55		5,77	11,53		
		1			3,50		1,55		5,43	5,43		
	Div da sala de reg	2			3,50		2,80		9,80	19,60		
	Sala de procedimento	2	4,73				1,55		7,33	14,66		
		2			3,50		1,55		5,43	10,85		
	Cons. Diferenciado	1	3,55				1,55		5,50	5,50		
		1	3,55				-		-	-		
		2			3,50		1,55		5,43	10,85		
	Wc cons. Diferenciado	2	2,00				1,55		3,10	6,20		
		2			1,85		1,55		2,87	5,74		
	D.M.L	2	2,00				1,55		3,10	6,20		
		2			1,50		1,55		2,33	4,65		
	BWC Func. Fem	2	1,50				1,28		1,92	3,84		
		2			2,70		1,28		3,46	6,91		
	BWC Func. Masc	2	1,50				1,28		1,92	3,84		
		2			2,70		1,28		3,46	6,91		
	Sala de Esterilização	2	1,35				1,22		1,65	3,29		
		2			3,25		1,22		3,97	7,93		
	Sala de Descontaminação	2	1,35				1,22		1,65	3,29		
		2			3,25		1,22		3,97	7,93		
	Sala de Reunião	2	4,00				-		-	-		
		2			5,45		-		-	-		
	Espera e circulação	1	3,15				1,55		4,88	4,88		
		1			5,70		1,55		8,84	8,84		
		1	24,36				1,55		37,76	37,76		
		1			2,05		1,55		3,18	3,18		
		1			0,55		1,55		0,85	0,85		
		1			0,80		1,55		1,24	1,24		
		1			1,00		1,55		1,55	1,55		
		1			0,85		1,55		1,32	1,32		
	muro	1	32,31				1,70		54,93	54,93		
		2	32,31				2,10		67,85	135,70		
		1			11,80		1,55		18,29	18,29		
	DESCONTOS											
	P1	34	0,80				0,85		0,68	(23,12)		
	P2	6	0,70				0,85		0,60	(3,57)		
	P3	1	1,60				0,85		1,36	(1,36)		
	J1	11	1,20				1,00		1,20	(13,20)		
	J2	7	1,00				0,50		0,50	(3,50)		
	J3	3	0,80				0,50		0,40	(1,20)		
	EV	2	2,00				1,20		2,40	(4,80)		
	G	0	1,00				1,00		1,00	-		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO,
VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS								-	-		
	G1	1	1,60					0,85	1,36	(1,36)		
1.7.3	PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO										42,52	m²
	J1	22	1,20					1,00	1,20	26,40		
	J2	14	1,00					0,50	0,50	7,00		
	J3	6	0,80					0,50	0,40	2,40		
	G1	2	1,60					2,10	3,36	6,72		
1.1	COBERTA										238,21	m²
		1	24,36		8,85				215,59	215,59		
		1	4,15		5,45				22,62	22,62		
1.1	ALVENARIA DO MURO										141,07	m²
	muro	1	32,31					1,70	54,93	54,93		
		1	32,31					2,10	67,85	67,85		
		1			11,80			1,55	18,29	18,29		

GREGORY PRIMEIRO Assinado de forma digital por
FERNANDES DE GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
PAIVA:13895117404 DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:16:30
-03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS

Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Local: DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.	
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL		
1	UBS MARIA DALVA RAMALHO												
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES												
2.1.1	REMOÇÃO DE PORTA											35,28	m²
	Porta 0,80x2,10m	6	0,80					2,10		1,68	10,08		
	Porta 0,90x2,10m	12	0,90					2,10		1,89	22,68		
	Porta 1,20x2,10m	1	1,20					2,10		2,52	2,52		
2.2	REVESTIMENTOS DE PAREDES									-	-		
2.2.1	MASSA ÚNICA											14,49	m²
	Porta 0,80x2,10m	6	0,80		0,15					0,12	0,72		
		12			0,15			2,10		0,32	3,78		
	Porta 0,90x2,10m	12	0,90		0,15					0,14	1,62		
		24			0,15			2,10		0,32	7,56		
	Porta 1,20x2,10m	1	1,20		0,15			2,10		0,18	0,18		
		2			0,15			2,10		0,32	0,63		
2.3	ESQUADRIAS												
2.3.1	PORTA DE ALUMÍNIO											35,28	m²
	Porta 0,80x2,10m	6	0,80					2,10		1,68	10,08		
	Porta 0,90x2,10m	12	0,90					2,10		1,89	22,68		
	Porta 1,20x2,10m	1	1,20					2,10		2,52	2,52		
2.4	COBERTURA												
2.4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES											30,16	m²
		1	5,09		4,83					24,58	24,58		
		1	4,85		1,15					5,58	5,58		
2.5	PINTURA												
2.5.1	PINTURA DE TETO											330,21	m²
	San PDC Masc	1	1,92		1,70					3,26	3,26		
	San PDC Fem	1	1,92		1,70					3,26	3,26		
	Cisc. Sant	1	4,15		1,20					4,98	4,98		
	Cons. Médico	1	2,95		3,50					10,33	10,33		
	Apoio NASF	1	4,00		3,50					14,00	14,00		
	Sala de Recepção	1	4,30		5,30					22,79	22,79		
	Cons. Indiferenciado	1	2,60		3,50					9,10	9,10		
	Sala de Inalação	1	1,85		3,50					6,48	6,48		
	Consult. Odontológico	1	5,95		3,50					20,83	20,83		
	Cieculação 01	1	18,40		2,20					40,48	40,48		
	Cons. Enfermagem	1	2,95		3,45					10,18	10,18		
	DML	1	1,60		1,25					2,00	2,00		
	Sanitário	1	1,60		2,05					3,28	3,28		
	Sala de curativo	1	2,75		3,45					9,49	9,49		
	Sala de vacinas	1	2,85		3,45					9,83	9,83		
	Cieculação 02	1	2,20		3,75					8,25	8,25		
	Sala de atividades	1	5,65		3,45					19,49	19,49		
	Procedimentos	1	2,80		3,45					9,66	9,66		
	Banh. PCD	1	1,55		3,45					5,35	5,35		
	Sala de Administração	1	2,95		2,95					8,70	8,70		
	Cieculação 03	1	14,25		2,20					31,35	31,35		
		1	6,13		0,75					4,60	4,60		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.	
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL		
1	UBS MARIA DALVA RAMALHO												
	Sala de esterilização	1	3,55		1,40					4,97	4,97		
	Expurgo	1	3,55		1,40					4,97	4,97		
	Almoxarifado	1	2,20		1,40					3,08	3,08		
	Copa	1	2,95		1,53					4,51	4,51		
	Banh. Func. Fem	1	2,36		1,53					3,61	3,61		
	Banh. Func. Masc	1	2,36		1,53					3,61	3,61		
	Banh. Func. Masc	1	2,36		1,53					3,61	3,61		
	MARQUIZES	1	11,00		0,80					8,80	8,80		
		1	3,10		0,80					2,48	2,48		
		1	3,10		0,90					2,79	2,79		
	Laje da entrada	1	5,10		5,90					30,09	30,09		
2.5.1	PINTURA DE PAREDES											808,51	m²
	Cisc. Sant	2	4,15					2,65		11,00	22,00		
		1			1,20			2,65		3,18	3,18		
	Cons. Médico	2	2,95					2,65		7,82	15,64		
		2			3,50			2,65		9,28	18,55		
	Apoio NASF	2	4,00					2,65		10,60	21,20		
		2			3,50			2,65		9,28	18,55		
		2			0,98			2,65		2,60	5,19		
	Sala de Recepção	1	1,47					2,65		3,90	3,90		
		1			5,60			2,65		14,84	14,84		
		1			0,57			2,65		1,51	1,51		
		1			3,65			2,65		9,67	9,67		
		2			0,58			2,65		1,54	3,07		
	Cons. Indiferenciado	2	2,60					2,65		6,89	13,78		
		2			3,50			2,65		9,28	18,55		
	Sala de Inalação	2	1,85					2,65		4,90	9,81		
		2			3,50			2,65		9,28	18,55		
	Consult. Odontológico	2	5,95					2,65		15,77	31,54		
		2			3,50			2,65		9,28	18,55		
	Cieculação 01	1	6,93					2,65		18,36	18,36		
		2	8,80					2,65		23,32	46,64		
		1	7,40					2,65		19,61	19,61		
		2			2,20			2,65		5,83	11,66		
	Cons. Enfermagem	2	2,95					2,65		7,82	15,64		
		2			3,45			2,65		9,14	18,29		
	DML	2	1,60					2,65		4,24	8,48		
		2			1,25			2,65		3,31	6,63		
		2			2,05			2,65		5,43	10,87		
	Sala de curativo	1	2,75					2,65		7,29	7,29		
					3,45			2,65		9,14			
	Sala de vacinas	2	2,85					2,65		7,55	15,11		
		2			3,45			2,65		9,14	18,29		
	Cieculação 02	2			3,75			2,65		9,94	19,88		
	Sala de atividades	2	5,65					2,65		14,97	29,95		
		2			3,45			2,65		9,14	18,29		
	Procedimentos	2	2,80					2,65		7,42	14,84		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.	
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL		
1	UBS MARIA DALVA RAMALHO												
		2			3,45			2,65		9,14	18,29		
	Banh. PCD	2	1,55					2,65		4,11	8,22		
		2			3,45			2,65		9,14	18,29		
	Sala de Administração	2	2,95					2,65		7,82	15,64		
		2			2,95			2,65		7,82	15,64		
	Cieculação 03	1	7,65					2,65		20,27	20,27		
		1			2,20			2,65		5,83	5,83		
		1	8,12					2,65		21,52	21,52		
		1			0,75			2,65		1,99	1,99		
		1	6,13					2,65		16,24	16,24		
		1			2,95			2,65		7,82	7,82		
		1	4,40					2,65		11,66	11,66		
	Sala de esterilização	1	3,55					2,65		9,41	9,41		
		1			1,40			2,65		3,71	3,71		
	Expurgo	1	3,55					2,65		9,41	9,41		
		1			1,40			2,65		3,71	3,71		
	Almoxarifado	1	2,20					2,65		5,83	5,83		
		1			1,40			2,65		3,71	3,71		
	Copa	1	2,95					2,65		7,82	7,82		
		1			1,53			2,65		4,05	4,05		
	Banh. Func. Fem	1	2,36					2,65		6,25	6,25		
		1			1,53			2,65		4,05	4,05		
	Banh. Func. Masc	1	2,36					2,65		6,25	6,25		
		1			1,53			2,65		4,05	4,05		
	Platibanda	1	3,10					1,70		5,27	5,27		
		1			2,40			1,70		4,08	4,08		
		1	4,30					1,70		7,31	7,31		
		1			1,40			1,70		2,38	2,38		
		1	4,45					1,70		7,57	7,57		
		1			1,00			1,70		1,70	1,70		
		1	10,85					1,70		18,45	18,45		
		1			4,60			1,70		7,82	7,82		
		1	2,05					1,70		3,49	3,49		
		1			2,20			1,70		3,74	3,74		
		1	3,05					1,70		5,19	5,19		
		1			3,75			1,70		6,38	6,38		
		2	2,35					1,70		4,00	7,99		
		1			1,40			1,70		2,38	2,38		
		1			1,70			1,70		2,89	2,89		
		1	12,33					1,70		20,96	20,96		
		1			0,93			1,70		1,58	1,58		
		1	11,37					1,70		19,33	19,33		
		1			7,78			1,70		13,23	13,23		
		2	1,95					1,70		3,32	6,63		
		1			2,20			1,70		3,74	3,74		
		1			4,60			1,70		7,82	7,82		
	Platibanda	2	4,60					2,50		11,50	23,00		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS

Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Local: DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
1	UBS MARIA DALVA RAMALHO											
		2			5,65		2,50		14,13	28,25		
	DESCONTOS											
	P1	12	0,80				2,10		1,68	(20,16)		
	P2	24	0,90				2,10		1,89	(45,36)		
	P3	4	0,90				2,10		1,89	(7,56)		
	P4	4	0,80				2,10		1,68	(6,72)		
	P5	2	1,20				2,10		2,52	(5,04)		
	Ev	2	1,80				2,50		4,50	(9,00)		
	J1	24	1,00				0,80		0,80	(19,20)		
	J2	20	2,00				0,80		1,60	(32,00)		
	J3	2	2,00				2,00		4,00	(8,00)		
	E1	2	0,80				2,00		1,60	(3,20)		
	E2	2	5,00				0,40		2,00	(4,00)		

GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:17:03
-03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA
RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
3	UBS VARZEA DO FEIJÃO											
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES											
3.1.1	Demolição de revestimento									239,40	m²	
	WC	2	1,57				1,20		1,88	3,77		
		2			2,55		1,20		3,06	6,12		
	Sala do Médico	2	4,16				1,20		4,99	9,98		
		2			2,55		1,20		3,06	6,12		
	Circulação 1	2	8,67				1,20		10,40	20,81		
		1			0,95		1,20		1,14	1,14		
	Circulação 2	2	6,18				1,20		7,42	14,83		
		1			0,95		1,20		1,14	1,14		
	Sala de Enfermagem	2	2,50				1,20		3,00	6,00		
		2			2,47		1,20		2,96	5,93		
	Recepção	2	2,70				1,20		3,24	6,48		
		2			2,48		1,20		2,98	5,95		
		2	1,47				1,20		1,76	3,53		
	Vacina	1	2,50				1,20		3,00	3,00		
		2			2,47		1,20		2,96	5,93		
	Odontologia	2	3,39				1,20		4,07	8,14		
		2			4,85		1,20		5,82	11,64		
	Repouso	2	2,02				1,20		2,42	4,85		
		2			5,64		1,20		6,77	13,54		
	Ambulatório	1	2,50				1,20		3,00	3,00		
		2			2,55		1,20		3,06	6,12		
	Almoxarifado	2	2,04				1,20		2,45	4,90		
		2			2,55		1,20		3,06	6,12		
	Copa	2	2,47				1,20		2,96	5,93		
		2			2,55		1,20		3,06	6,12		
	Parte externa											
	Muro	2			3,40		1,50		5,10	10,20		
		2			3,55		1,50		5,33	10,65		
		1	5,88				1,50		8,82	8,82		
		1	5,56				1,50		8,34	8,34		
	Edificação	1			3,95		1,50		5,93	5,93		
		1	5,88				1,50		8,82	8,82		
		1			2,62		1,50		3,93	3,93		
		1	7,90				1,50		11,85	11,85		
		1			2,38		1,50		3,57	3,57		
		1	3,69				1,50		5,54	5,54		
		1			0,30		1,50		0,45	0,45		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
3	UBS VARZEA DO FEIJÃO											
		1	2,02				1,50		3,03	3,03		
		1	0,75				1,50		1,13	1,13		
		2			2,55		1,50		3,83	7,65		
	Descontos											
	Portas de 0,80	21	0,80				1,20		0,96	(20,16)		
	Portas de 0,60	2	0,60				1,20		0,72	(1,44)		
3.1.2	Retirada de folha de portas										17,74	m²
		4	0,80				2,60		2,08	8,32		
		5	0,60				2,10		1,26	6,30		
		2	0,60				2,60		1,56	3,12		
3.1.3	Retirada de janelas										13,83	m²
		4	2,50				0,70		1,75	7,00		
		2	1,15				0,70		0,81	1,61		
		4	0,90				1,45		1,31	5,22		
3.2	ALVENARIA											
3.2.1	Alv. De 1/2" vez										3,24	m²
		8	0,90				0,45		0,41	3,24		
3.3	REVESTIMENTO											
3.3.1	chapisco de Paredes										245,88	m²
	=demolição de revestimento item	1							239,40	239,40		
	=2 x alv item	2							3,24	6,48		
3.3.2	Emboço para recebimento de cerâmica										239,40	m²
	=demolição de revestimento item	1							239,40	239,40		
3.3.3	Reboco massa único										6,48	m²
	=2 x alv	1							6,48	6,48		
3.3.4	Revestimento cerâmico 10x10										89,91	m²
	Muro	2			3,40		1,50		5,10	10,20		
		2			3,55		1,50		5,33	10,65		
		1	5,88				1,50		8,82	8,82		
		1	5,56				1,50		8,34	8,34		
	Edificação	1			3,95		1,50		5,93	5,93		
		1	5,88				1,50		8,82	8,82		
		1			2,62		1,50		3,93	3,93		
		1	7,90				1,50		11,85	11,85		
		1			2,38		1,50		3,57	3,57		
		1	3,69				1,50		5,54	5,54		
		1			0,30		1,50		0,45	0,45		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
3	UBS VARZEA DO FEIJÃO											
		1	2,02					1,50		3,03	3,03	
		1	0,75					1,50		1,13	1,13	
		2			2,55			1,50		3,83	7,65	
3.3.5	Revestimento cerâmico											
	.= emboço - Ver. 10 x 10	1	239,40		89,91					149,49	149,49	149,49 m ²
3.4	ESQUADRIAS											
3.4.1	Porta de Alumínio											15,96 m ²
	Porta - 0,60x2,10	2	0,60					2,10		1,26	2,52	
	Porta - 0,80x2,10	8	0,80					2,10		1,68	13,44	
3.4.2	Janelas de Alumínio Completa											7,38 m ²
		4	2,50					0,60		1,50	6,00	
		2	1,15					0,60		0,69	1,38	
3.4.3	Janelas de Alumínio maxar											3,24 m ²
		4	0,90					0,90		0,81	3,24	
3.5	PINTURA											
3.5.1	Pintura PVA teto											108,18 m ²
	WC	1	1,57		2,55					4,00	4,00	
	Sala do Médico	1	4,16		2,55					10,61	10,61	
	Circulação 1	1	8,67		0,95					8,24	8,24	
	Circulação 2	1	6,18		0,95					5,87	5,87	
	Sala de Enfermagem	1	2,50		2,47					6,18	6,18	
	Esterelização/expurgo	1	2,50		2,55					6,38	6,38	
	Recepção	1	2,48		5,11					12,67	12,67	
	Wc- masc	1	1,17		1,00					1,17	1,17	
	Wc - Fem	1	1,17		1,00					1,17	1,17	
	Vacina	1	2,50		2,47					6,18	6,18	
	Odontologia	1	3,39		4,85					16,44	16,44	
	Repouso	1	2,02		5,64					11,39	11,39	
	Ambulatório	1	2,50		2,55					6,38	6,38	
	Almoxarifado	1	2,04		2,55					5,20	5,20	
	Copa	1	2,47		2,55					6,30	6,30	
3.5.2	Pintura látex acrílico											228,17 m ²
	WC	2	1,57					1,42		2,23	4,46	
		2			2,55			1,42		3,62	7,24	
	Sala do Médico	2	4,16					1,42		5,91	11,81	
		2			2,55			1,42		3,62	7,24	
	Circulação 1	2	8,67					1,42		12,31	24,62	
		1			0,95			1,42		1,35	1,35	



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
3	UBS VARZEA DO FEIJÃO											
	Circulação 2	2	6,18				1,42		8,78	17,55		
		1			0,95		1,42		1,35	1,35		
	Sala de Enfermagem	2	2,50				1,42		3,55	7,10		
		2			2,47		1,42		3,51	7,01		
	Recepção	2	2,70				1,42		3,83	7,67		
		2			2,48		1,42		3,52	7,04		
		2	1,47				1,42		2,09	4,17		
	Vacina	1	2,50				1,42		3,55	3,55		
		2			2,47		1,42		3,51	7,01		
	Odontologia	2	3,39				1,42		4,81	9,63		
		2			4,85		1,42		6,89	13,77		
	Repouso	2	2,02				1,42		2,87	5,74		
		2			5,64		1,42		8,01	16,02		
	Ambulatório	1	2,50				1,42		3,55	3,55		
		2			2,55		1,42		3,62	7,24		
	Almoxarifado	2	2,04				1,42		2,90	5,79		
		2			2,55		1,42		3,62	7,24		
	Copa	2	2,47				1,42		3,51	7,01		
		2			2,55		1,42		3,62	7,24		
	Parte externa											
	Muro	2			3,40		1,12		3,81	7,62		
		2			3,55		1,12		3,98	7,95		
		1	5,88				1,12		6,59	6,59		
		1	5,56				1,12		6,23	6,23		
	Edificação	1			3,95		1,12		4,42	4,42		
		1	5,88				1,12		6,59	6,59		
		1			2,62		1,12		2,93	2,93		
		1	7,90				1,12		8,85	8,85		
		1			2,38		1,12		2,67	2,67		
		1	3,69				1,12		4,13	4,13		
		1			0,30		1,12		0,34	0,34		
		1	2,02				1,12		2,26	2,26		
		1	0,75				1,12		0,84	0,84		
		2			2,55		1,12		2,86	5,71		
	Descontos											
	Portas de 0,80	21	0,80				1,42		1,14	(23,86)		
	Portas de 0,60	2	0,60				1,42		0,85	(1,70)		
	Janelas de 2,50	4	2,50				0,60		1,50	(6,00)		
	Janelas de 1,15	2	1,15				0,60		0,69	(1,38)		
	Janelas de 0,90	4	0,90				0,90		0,81	(3,24)		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA
RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
3	UBS VARZEA DO FEIJÃO											
	Janelas de 1,10	3	1,10				0,70		0,77	(2,31)		
	Janelas de 1,30	2	1,30				0,70		0,91	(1,82)		
	Janelas de 0,60	1	0,60				0,70		0,42	(0,42)		
	Janelas de 0,90	1	0,90				0,70		0,63	(0,63)		
3.5.3	Pintura esquadrias de ferro										3,15	m²
		2	0,75				2,10		1,58	3,15		

**GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404**

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:22:55 -03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA
RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
4	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS											
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES											
4.1.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA										214,90	m²
4.1.2	Parte externa											
		1	22,55					2,65		59,76	59,76	
		4			0,50			2,65		1,33	5,30	
		1			8,70			2,65		23,06	23,06	
		1	19,30					2,65		51,15	51,15	
		1			1,75			2,65		4,64	4,64	
		1	3,25					2,65		8,61	8,61	
		1			10,45			2,65		27,69	27,69	
		2	3,05					4,00		12,20	24,40	
		2			4,00			4,00		16,00	32,00	
	Descontos											
	Portas de 0,80	1	0,80					2,10		1,68	(1,68)	
	janela de 1,40	19	1,40					0,70		0,98	(18,62)	
	janela de 1,00	3	1,00					0,40		0,40	(1,20)	
	Portas de 1,60	1	0,60					0,35		0,21	(0,21)	
4.1.2	Retirada de folha de portas										21,42	m²
	Porta de ,070 x 2,10m	2	0,70					2,10		1,47	2,94	
	Porta de ,080 x 2,10m	11	0,80					2,10		1,68	18,48	
	Porta de ,090 x 2,10m	0	0,90					2,10		1,89	-	
4.2	REVESTIMENTOS											
4.2.1	CHAPISCO										214,90	m²
	=DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA	1	0,70		0,15					214,90	214,90	
4.2.2	EMBOÇO PARA REVESTIMENTO CERÂMICO										214,90	m²
	Parte externa											
		1	22,55					2,65		59,76	59,76	
		4			0,50			2,65		1,33	5,30	
		1			8,70			2,65		23,06	23,06	
		1	19,30					2,65		51,15	51,15	
		1			1,75			2,65		4,64	4,64	
		1	3,25					2,65		8,61	8,61	
		1			10,45			2,65		27,69	27,69	
		2	3,05					4,00		12,20	24,40	
		2			4,00			4,00		16,00	32,00	
	Descontos											
	Portas de 0,80	1	0,80					2,10		1,68	(1,68)	



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA
RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
4	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS											
	janela de 1,40	19	1,40				0,70		0,98	(18,62)		
	janela de 1,00	3	1,00				0,40		0,40	(1,20)		
	Portas de 1,60	1	0,60				0,35		0,21	(0,21)		
4.2.3	Reboco massa único										11,25	m²
	Porta de ,070 x 2,10m	2	0,70		0,15				0,11	0,21		
		4			0,15		2,10		0,32	1,26		
	Porta de ,080 x 2,10m	11	0,80		0,15				0,12	1,32		
		22			0,15		2,10		0,32	6,93		
	Porta de ,090 x 2,10m	2	0,90		0,15				0,14	0,27		
		4			0,15		2,10		0,32	1,26		
4.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO 10x10										214,90	m²
	=EMBOÇO	1							214,90	214,90		
4.3	ESQUADRIAS											
4.3.1	Porta de Alumínio										21,42	m²
	Porta 0,70x2,10m	2	0,70				2,10		1,47	2,94		
	Porta 0,80x2,10m	11	0,80				2,10		1,68	18,48		
4.4	PAVIMENTAÇÃO											
4.4.1	Lastro de concreto magro										17,05	m³
	Parte externa											
	Trapézio	1	4,00	0,95	2,25		0,10		0,56	0,56		
		1	4,00		0,40		0,10		0,16	0,16		
		1	6,10		12,95		0,10		7,90	7,90		
		1	19,30		3,75		0,10		7,24	7,24		
		1	6,05		1,98		0,10		1,20	1,20		
4.5	PINTURA											
4.5.1	Pintura PVA teto										189,54	m²
	Consultório Médico	1	2,95		3,40				10,03	10,03		
	CME	1	2,50		3,40				8,50	8,50		
	Wc- masc	1	2,40		1,60				3,84	3,84		
	Wc - Fem	1	2,40		1,80				4,32	4,32		
	Hall - Wcs	1	2,00		3,05				6,10	6,10		
	Sala de Espera	1	4,80		3,55				17,04	17,04		
	Recepção	1	2,00		2,90				5,80	5,80		
	Nebulização	1	2,40		3,40				8,16	8,16		
	Vacina	1	2,30		3,50				8,05	8,05		
	DML	1	1,15		1,30				1,50	1,50		
	Circulação	1	21,10		1,30				27,43	27,43		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA
RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV: _____

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
4	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS											
	Repouso	1	2,95		5,15				15,19	15,19		
	Odontologia	1	5,20		3,70				19,24	19,24		
	Pezinho	1	2,00		2,35				4,70	4,70		
	Enfermaria	1	5,10		3,70				18,87	18,87		
	Wc - Enfermaria	1	0,93		1,95				1,81	1,81		
	Wc	1	0,93		1,95				1,81	1,81		
	Ambulatório	1	2,40		3,40				8,16	8,16		
	Copa	1	2,30		3,40				7,82	7,82		
	DEP ext	1	2,90		3,85				11,17	11,17		
4.5.2	Pintura látex acrílico										320,47	m²
	Consultório Médico	2	2,95				0,90		2,66	5,31		
		2			3,40		0,90		3,06	6,12		
	CME	2	2,50				0,90		2,25	4,50		
		2			3,40		0,90		3,06	6,12		
	Wc- masc	2	2,40				0,90		2,16	4,32		
		2			1,60		0,90		1,44	2,88		
	Wc - Fem	2	2,40				0,90		2,16	4,32		
		2			1,80		0,90		1,62	3,24		
	Hall - Wcs	1	2,00				0,90		1,80	1,80		
		2			3,05		0,90		2,75	5,49		
	Sala de Espera	1	4,80				0,90		4,32	4,32		
		2			3,55		0,90		3,20	6,39		
	Recepção	2	2,00				0,90		1,80	3,60		
		2			2,90		0,90		2,61	5,22		
	Nebulização	2	2,40				0,90		2,16	4,32		
		2			3,40		0,90		3,06	6,12		
	Vacina	2	2,30				0,90		2,07	4,14		
		2			3,50		0,90		3,15	6,30		
	DML	2	1,15				0,90		1,04	2,07		
		2			1,30		0,90		1,17	2,34		
	Circulação	1	21,10				0,90		18,99	18,99		
		2			1,30		0,90		1,17	2,34		
		1	8,15				0,90		7,34	7,34		
		1	5,85				0,90		5,27	5,27		
	Repouso	2	2,95				0,90		2,66	5,31		
		2			5,15		0,90		4,64	9,27		
	Odontologia	2	5,20				0,90		4,68	9,36		
		2			3,70		0,90		3,33	6,66		
	Pezinho	2	2,00				0,90		1,80	3,60		



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

Obra: **REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA
RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS**

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO**

Local: **DIVERSOS - MUNICÍPIO DE CONDADO - PB**

CV.:

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	VEZ	DADOS						RESULTADO			UN.
			X1	X2	Y1	Y2	Z1	Z2	PARCIAL	TOTAL	GERAL	
4	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS											
		2			2,35		0,90		2,12	4,23		
	Enfermaria	2	5,10				0,90		4,59	9,18		
		2			3,70		0,90		3,33	6,66		
	Wc - Enfermaria	2	0,93				0,90		0,84	1,67		
		2			1,95		0,90		1,76	3,51		
	Wc	2	0,93				0,90		0,84	1,67		
		2			1,95		0,90		1,76	3,51		
	Ambulatório	2	2,40				0,90		2,16	4,32		
		2			3,40		0,90		3,06	6,12		
	Copa	2	2,30				0,90		2,07	4,14		
		2			3,40		0,90		3,06	6,12		
	Muro	1	28,65				1,50		42,98	42,98		
		1			16,00		1,50		24,00	24,00		
		1	31,85				1,50		47,78	47,78		
		1			20,15		1,50		30,23	30,23		
	Descontos											
	Portas de 0,80	22	0,80				0,35		0,28	(6,16)		
	Portas de 0,90	4	0,90				0,35		0,32	(1,26)		
	Portas de 0,70	4	0,70				0,35		0,25	(0,98)		
	janela de 1,40	19	1,40				0,35		0,49	(9,31)		
	janela de 1,00	3	1,00				0,35		0,35	(1,05)		
	Portas de 1,60	1	0,60				0,35		0,21	(0,21)		
	Portão do muro	2	2,00				1,50		3,00	(6,00)		
	Porta do muro	2	0,90				1,30		1,17	(2,34)		
	Portas do lixo	6	0,90				1,00		0,90	(5,40)		
4.5.3	Pintura esquadrias de ferro										56,74	m²
	Portas de 0,80	2	0,80				2,10		1,68	3,36		
	janela de 1,40	38	1,40				0,70		0,98	37,24		
	janela de 1,00	6	1,00				0,40		0,40	2,40		
	Portão do muro	2	2,00				1,50		3,00	6,00		
	Porta do muro	2	0,90				1,30		1,17	2,34		
	Portas do lixo	6	0,90				1,00		0,90	5,40		

GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:23:46 -03'00'



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

BDI: 25,00%

REF: 12/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO	DIAS				TOTAIS
				30	60	90	120	
1.0	UBS ANA BARBOSA DOS SANTOS	128.092,95	42,37%	64.046,48	51.237,18	12.809,30	-	128.092,95
				50,00%	40,00%	10,00%		
2.0	UBS MARIA DALVA RAMALHO	54.516,03	18,03%	-	32.709,62	21.806,41	-	54.516,03
					60,00%	40,00%		
3.0	UBS VARZEA DO FEIJÃO	60.216,51	19,92%	-	-	30.108,26	30.108,26	60.216,51
						50,00%	50,00%	
4.0	UBS OZÓRIO QUEIROGA DE ASSIS	59.529,60	19,69%	-	11.905,92	23.811,84	23.811,84	59.529,60
					20,00%	40,00%	40,00%	
TOTAIS		302.355,09		64.046,48	95.852,72	88.535,80	53.920,10	302.355,09
TOTAIS ACUMULADO				64.046,48	159.899,19	248.435,00	302.355,09	
TOTAIS %				21,18%	31,70%	29,28%	17,83%	
TOTAIS ACUMULADO %				21,18%	52,88%	82,17%	100,00%	



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

OBRA: REFORMA DAS UBS: ANA BARBOSA DOS SANTOS, MARIA DALVA RAMALHO, VAZEA DO FEIJÃO, OZÓRIO QUEIROGA DA ASSIS

LOCAL: DIVERSOS - NO MUCÍPIO DE CONDADO - PB

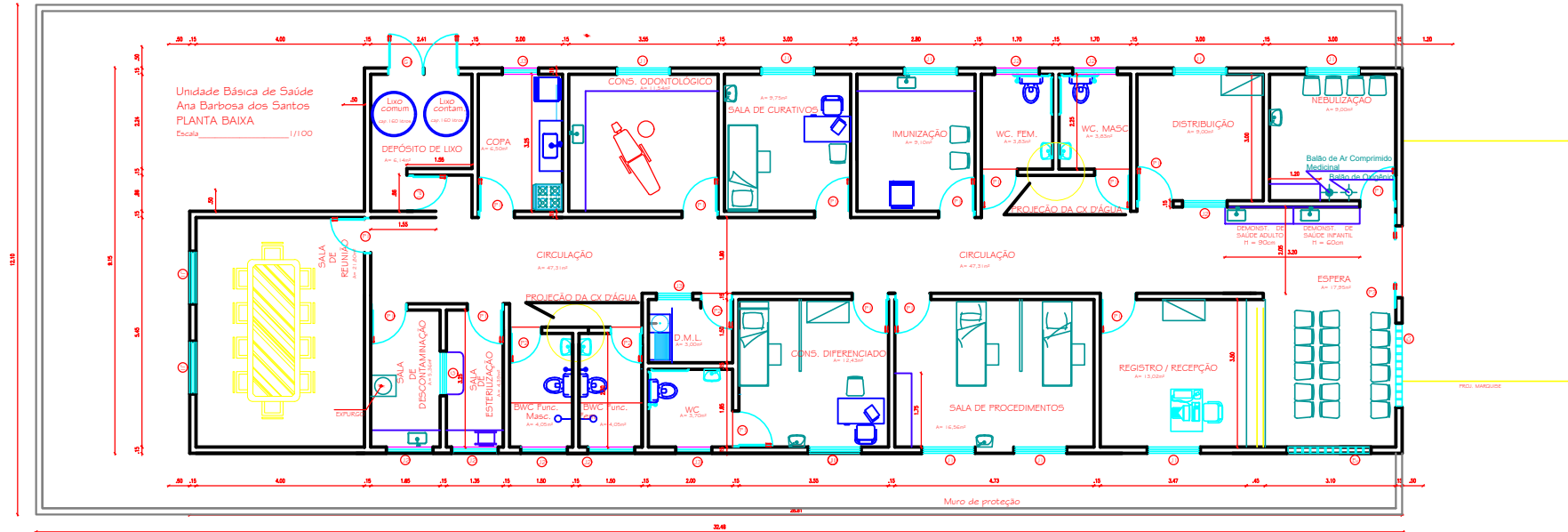
CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos		
Item componente do BDI	% Infor	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,50	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82
Risco (R)	1,00	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89
Despesas Financeiras (DF)	1,20	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11
Lucro (L)	5,99	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN, CPRB	10,65	Conforme Legislação Especifica											

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praça	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações
1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B) 2) Os impostos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS 3) O cálculo do BDI se dá pela fórmula abaixo (inicial) 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013 B.D.I = 26,41%
Fórmula Utilizada:

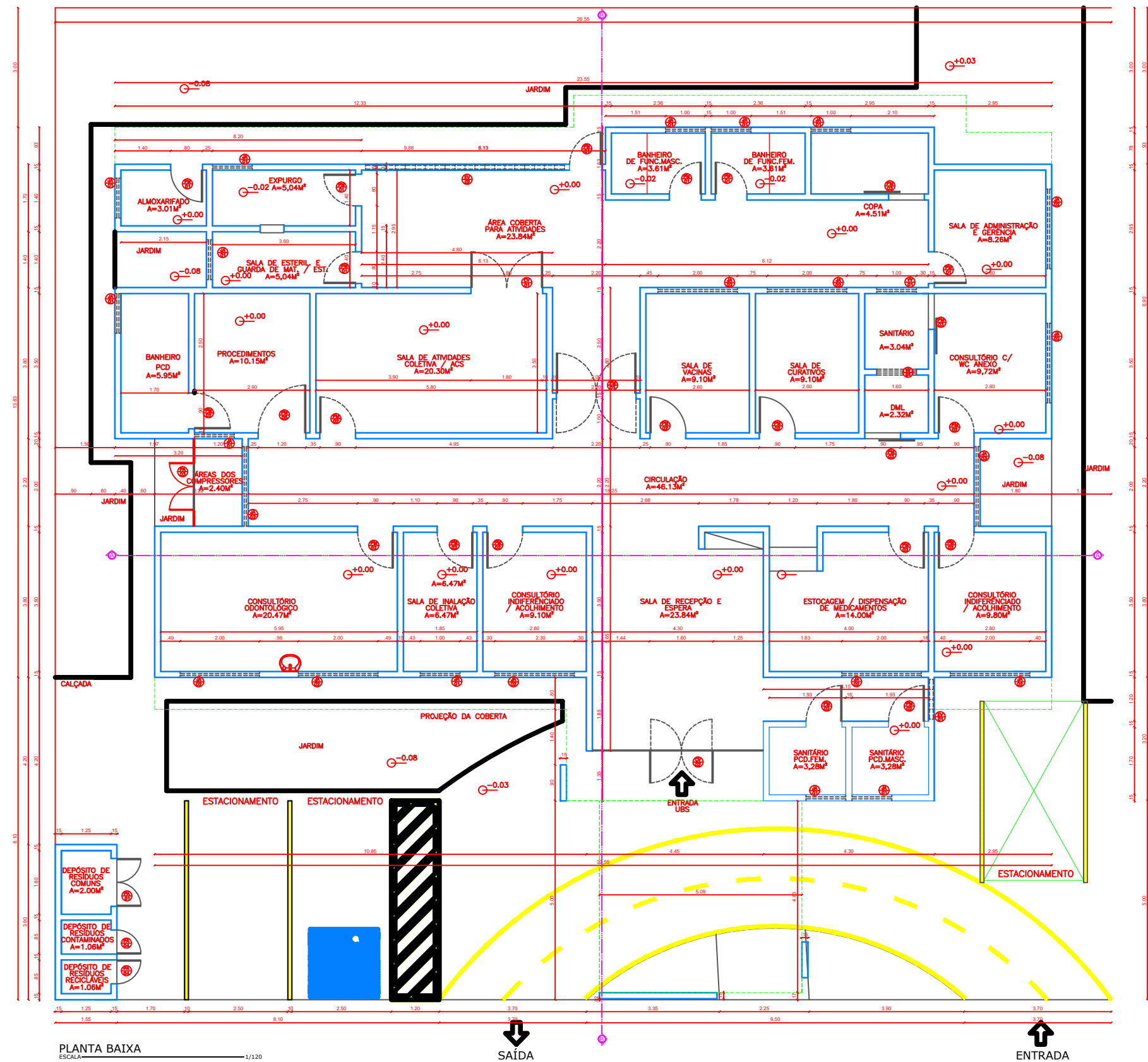
GREGORY PRIMEIRO
FERNANDES DE
PAIVA:13895117404

Assinado de forma digital por
GREGORY PRIMEIRO FERNANDES
DE PAIVA:13895117404
Dados: 2024.03.20 13:24:20 -03'00'



QUADRO DE ESQUADRIAS

DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	DIMENSÃO	MATERIAL	TIPO
Portas - P1	16	0,80 x 2,10	MADERA	ABRIR
Portas - P2	03	0,70 x 2,10	MADERA	ABRIR
Portas - P3	01	1,60 x 2,10	ALUMÍNIO	CORRER
Janelas - J1	11	1,20 x 1,00	ALUMÍNIO/VIDRO	CORRER
Janelas - J2	07	1,00 x 0,50	ALUMÍNIO/VIDRO	CORRER
Janelas - J3	03	0,80 x 0,50	ALUMÍNIO/VIDRO	CORRER
Elem. Vaz. - Ev	02	2,00 x 1,20	CONCRETO/VIDRO	FIXO
Guichê - G	01	1,00 x 1,00	ALUMÍNIO/VIDRO	CORRER
Grades - G1	01	1,60 x 2,10	FERRO	ABRIR



QUADRO DE ESQUADRIAS

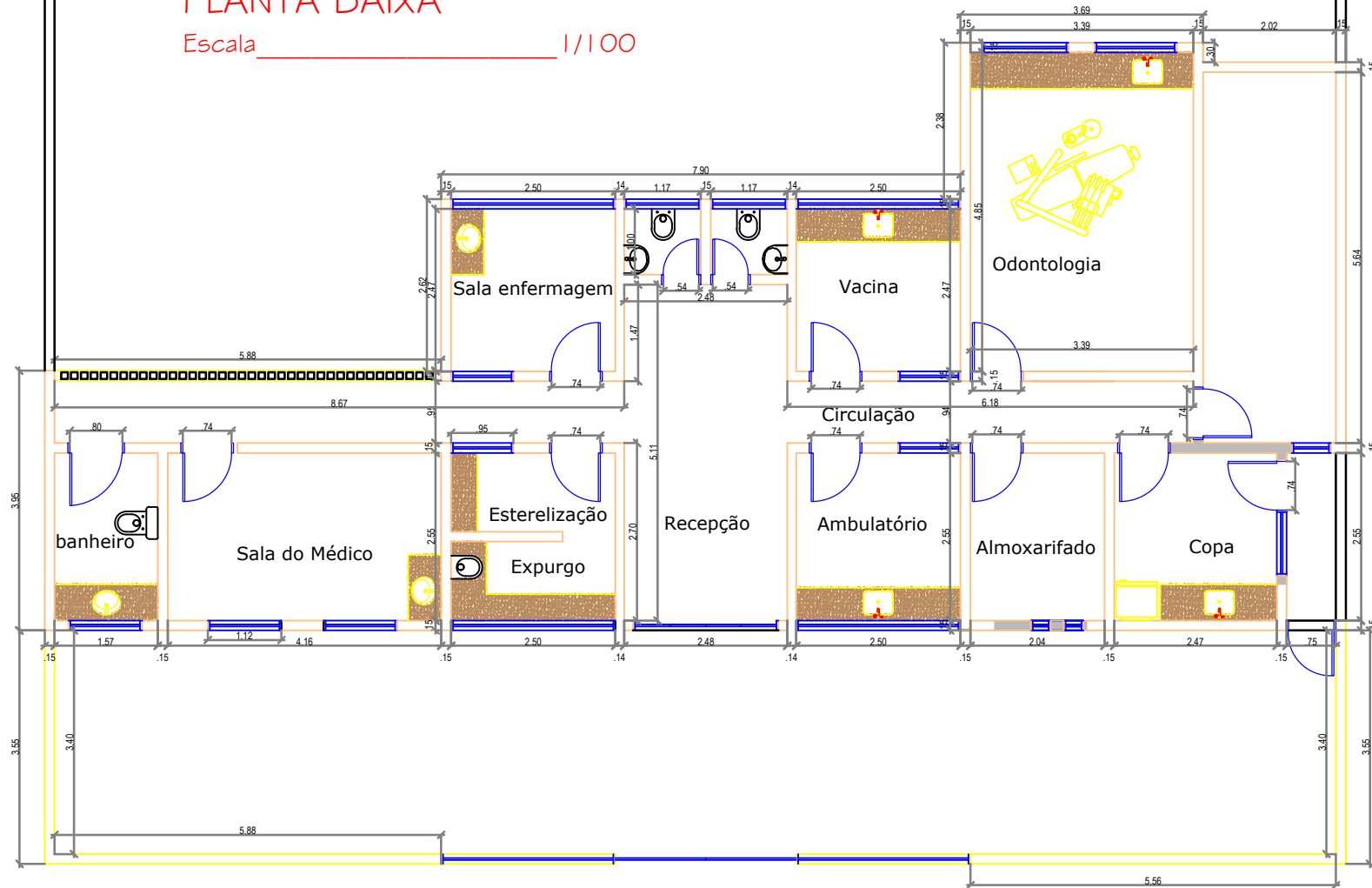
CÓDIGO	NOMECLATURA	LARG. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)	PEITORIL (m)	TIPO
PM ⊕	PORTA DE MADEIRA	0,80	2,10	1,68 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PM ⊕	PORTA DE MADEIRA	0,80	2,10	1,68 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PM ⊕	PORTA DE MADEIRA	0,80	2,10	1,68 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PM ⊕	PORTA DE MADEIRA	1,00	2,10	2,10 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PM ⊕	PORTA DE MADEIRA	1,00	2,10	2,10 m²	—	CORNER 1 FOLHA
PA ⊕	PORTA DE ALUMINIO	1,00	2,10	2,10 m²	—	ABRIL 2 FOLHAS
PA ⊕	PORTA DE ALUMINIO	1,10	1,70	1,87 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PA ⊕	PORTA DE ALUMINIO	1,00 (QUADRADO)	1,00	1,00 m²	—	ABRIL 2 FOLHAS
PA ⊕	PORTA DE ALUMINIO	0,80	2,10	1,68 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PA ⊕	PORTA DE ALUMINIO	0,80	1,80	1,44 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
PA ⊕	PORTA DE ALUMINIO	1,10	2,10	2,31 m²	—	ABRIL 1 FOLHA
CV ⊕	COBERTURA DE MADEIRA / ALUMINIO	1,00	2,00	4,00 m²	—	ABRIL 2 FOLHAS E VED./PRO
CV ⊕	COBERTURA DE MADEIRA / ALUMINIO	4,00	2,00	14,00 m²	—	ABRIL 2 FOLHAS E VED./PRO
JA ⊕	JANELA DE ALUMINIO	1,00	0,80	0,80 m²	1,00	PROJECTE
JA ⊕	JANELA DE ALUMINIO	2,00	0,80	1,60 m²	1,00	PROJECTE
JA ⊕	JANELA DE ALUMINIO	2,00	2,00	4,00 m²	0,40	PROJECTE
JA ⊕	JANELA DE ALUMINIO	0,80	0,80	0,64 m²	1,00	PROJECTE
JA ⊕	JANELA DE ALUMINIO	1,00	0,40	0,40 m²	1,00	PROJECTE
VV ⊕	VENDEZINA DE VENTILAÇÃO	1,00	0,40	0,40 m²	2,00	PRO
GA ⊕	GRADE DE ALUMINIO	0,80	1,10	0,88 m²	1,10	INDUSTRIAL
CA ⊕	CORRIMÃO DE ALUMINIO / FERRO	0,70	2,00	1,40 m²	—	ABRIL 2 FOLHAS
EV ⊕	CORRIMÃO DE CONCRETO	1,00	2,00	2,00 m²	0,10	ESTRUTURADO
EV ⊕	CORRIMÃO DE CONCRETO	0,80	0,80	0,64 m²	0,20	ESTRUTURADO



Unidade Básica de Saúde I
Maria Dalva Ramalho
Escala 1/120

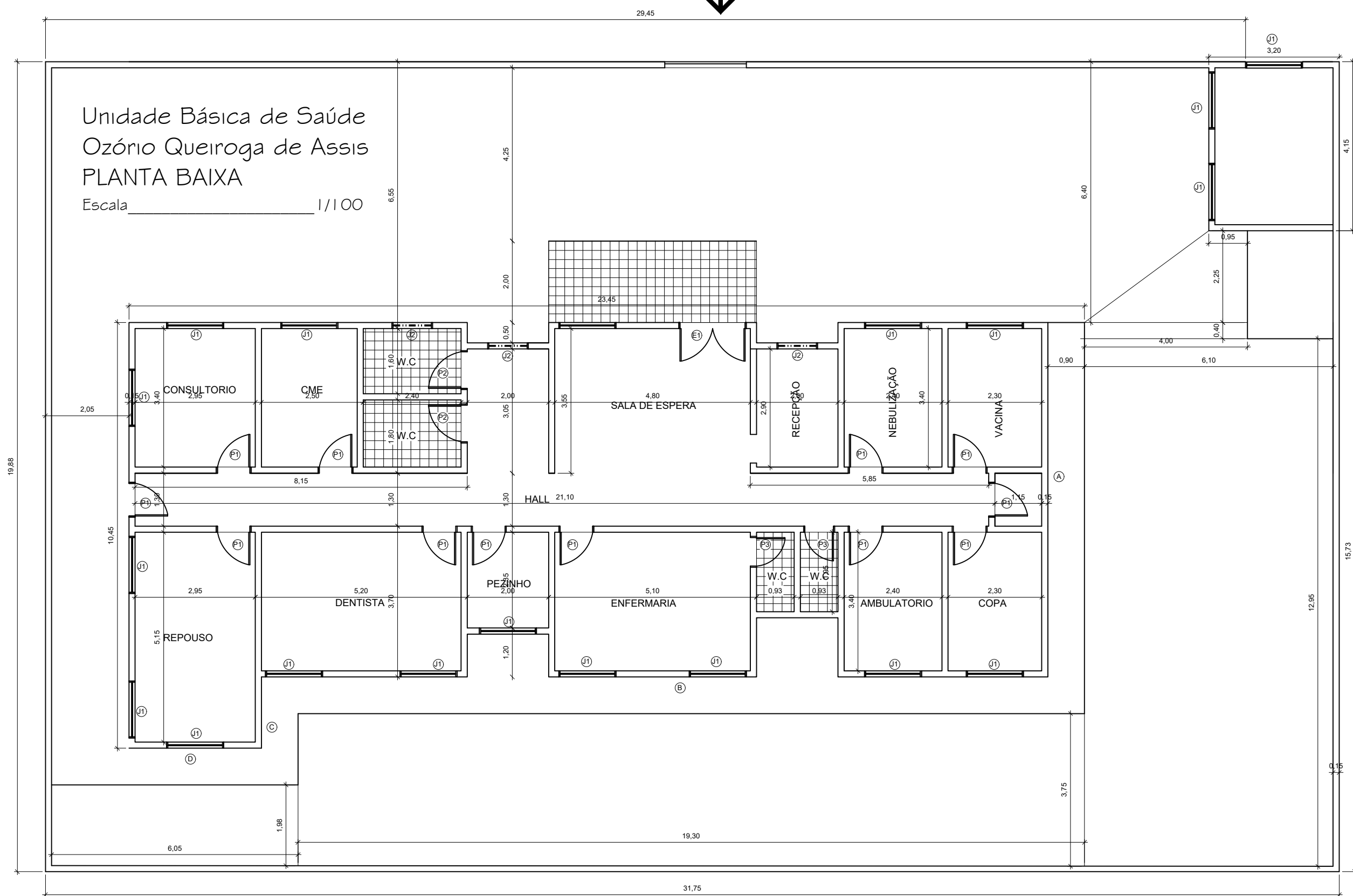
Unidade Básica de Saúde
Várzea do Feijão
PLANTA BAIXA
Escala _____ 1/100

Muro Existente



Unidade Básica de Saúde
Ozório Queiroga de Assis
PLANTA BAIXA

Escala 1/100



QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS				
CÓD.	LARG.	ALT.	PEITORIL	QTDE
P1	.80	2.10	-	12
P2	.90	2.10	-	02
P3	.70	2.10	-	02
P4	.60	2.10	-	00
J1	1.40	1.00	1.20	19
J2	1.00	1.00	1.20	03
J3	.70	.70	1.80	00
J4	1.60	1.00	1.20	00
E1	1.60	2.10	-	01

PROPRIETARIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO - PB

DESENHO
PLANTA BAIXA

ESCALA
1/100

PRANCHA
ÚNICA