

Obra:	TROCA DE PARTE DA COBERTURA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO LEITE, NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.	BANCOS: SINAPI - 03/2026 - Paraíba ORSE - 02/2026 - Sergipe		Encargos Sociais: Não Desonerado: Horista: 118,19% Mensalista: 72,66%	
Município:	TEIXEIRA - PB				
Endereço:	RUA JOSÉ DUARTE DANTAS			BDI:	25,00%
MEMÓRIA DE CÁLCULO (GLOBAL)					
1.0	COBERTURA				
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CÁLCULO	QUANTIDADE	
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	A = 1,50*2,00	3,00	
1.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Área da cobertura em telha fibrocimento A=(20,95*9,86+20,45*2,40+14,84*3,40+20,46*2,40+10,93*5,85+9,21*3,40+9,26*2,20)	470,83	
1.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	Área da cobertura em telha fibrocimento A=(20,95*9,86+20,45*2,40+14,84*3,40+20,46*2,40+10,93*5,85+9,21*3,40+9,26*2,20)	470,83	
1.4	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	Comprimento do rufo = (conforme projeto arquitetônico) C=(5,85*2+3,38*2+2,40+3,70*2+2,40*2+9,86*2+6,64+2,20+0,65)	62,27	
1.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	Comprimento da calha = (conforme projeto arquitetônico) C=(22,80+2,20*2+20,95*2+20,45)	89,55	
1.6	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	C = 10,93 + 20,95	31,88	
1.7	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Área de forro = (Bloco novo - área dos corredores) A=(18,00*2,20 + 2*20,50*2,40 + 6,70*2,20)	152,74	
1.8	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	Área de forro = (Bloco novo - área dos corredores) A=(18,00*2,20 + 2*20,50*2,40 + 6,70*2,20)	152,74	

NUNES SILVA
NUNES:04312675457

[illegible]

Fone: (83) 99921-1316
E-mail: planejamento@teixeira.pb.gov.br

Rua José Ramalho Xavier, 86, Centro
CEP: 58.735-000 - Teixeira - Paraíba - Brasil

Obra: TROCA DE PARTE DA COBERTURA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO LEITE, NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.
Bancos: SINAPI - 03/2026 - Paraíba
ORSE - 02/2026 - Sergipe
B.D.I.: 25,0%
Encargos Sociais:
Não Desonerado:
Horista: 118,19%
Mensalista: 72,66%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	COBERTURA	1	71.114,90	100,00 %

Total sem BDI 56.898,39
Total do BDI 14.216,51
Total Geral 71.114,90

NUNES SILVA
NUNES.04312675457

Assinado eletronicamente por NUNES SILVA
NUNES.04312675457
CPF: 04312675457-0
e-mail: nunes.silva@teixeira.pb.gov.br
Endereço: Rua José Ramalho Xavier, 86 - Centro
Teixeira, Paraíba - CEP: 58.735-000
Data: 2026/04/14 às 10:56:00

NUNES SILVA NUNES, ENG. CIVIL, CREA/PB 161.420.664-3



Obra
TROCA DE PARTE DA COBERTURA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO
LEITE, NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.

Bancos	B.D.I.
SINAPI - 03/2026 - Paraíba	25,0%
ORSE - 02/2026 - Sergipe	

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 118,19%
 Mensalista: 72,66%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			COBERTURA		1		71.114,90	71.114,90	100,00 %
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	3	363,78	454,72	1.364,16	1,92 %
1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	470,83	4,07	5,08	2.391,81	3,36 %
1.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	470,83	67,22	84,02	39.559,13	55,63 %
1.4	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	62,27	84,94	106,17	6.611,20	9,30 %
1.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	89,55	58,67	73,33	6.566,70	9,23 %
1.6	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	31,88	109,05	136,31	4.345,56	6,11 %
1.7	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	152,74	3,28	4,10	626,23	0,88 %
1.8	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023. PS	m²	152,74	50,55	63,18	9.650,11	13,57 %

Total sem BDI	56.898,39
Total do BDI	14.216,51
Total Geral	71.114,90

O PRESENTE ORÇAMENTO IMPORTA O VALOR TOTAL DE R\$ 71.114,90 (SETENTA E UM MIL, CENTO E QUATORZE REAIS E NOVENTA CENTAVOS).

NUNES SILVA
NUNES:04312675457

Autodesk, Inc.
 3601 Killebrew Drive
 Suite 100
 Minneapolis, MN 55425
 USA
 Tel: +1 612 339 3900
 Fax: +1 612 339 3901
 Email: info@autodesk.com

NUNES SILVA NUNES, ENG. CIVIL, CREA/PB 161.420.664-3



Fone: (83) 99921-1316
E-mail: planejamento@teixeira.pb.gov.br

Rua José Ramalho Xavier, 86, Centro
CEP: 58.735-000 - Teixeira - Paraíba - Brasil

Composições Analíticas com Preço Unitário
TROCA DE PARTE DA COBERTURA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO LEITE,
NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Paraíba
ORSE - 02/2026 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 118,19%
Mensalista: 72,66%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	m²	1,0000000	363,78	363,78
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	15,59	31,18
Composição	00006111/SIN 10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,86	7,72
Insumo	6995 ORSE	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m³/m	Material	m	1,0000000	3,66	3,66
Insumo	1559 ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	6,69	26,76
Insumo	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,45	20,45
Composição	00001213/SIN 10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,0000000	3,81	3,81
Insumo	ORSE	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	Material	kg	0,1500000	16,90	2,53
Insumo	00005075/SIN 00004813/SIN API	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixação)	Material	m²	1,0000000	267,50	267,50

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	15,59	31,18
Insumo	00006111/SIN 158 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,3054000	14,00	4,27
Insumo	10362 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0135000	12,54	0,16
Insumo	1651 ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0023000	6,00	0,01
Insumo	10517 ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0012000	300,00	0,36
Insumo	10761 ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,3054000	5,00	1,62

Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0054000	18,00	0,09
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0006000	18,58	0,01
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65" l / *100" kg, pneu com câmara	Material	un	0,0004000	183,00	0,07
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0006000	20,11	0,01
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7" cm)	Material	par	0,0069000	10,87	0,07
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0002000	39,50	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0135000	4,81	0,06
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,2536000	4,50	1,14
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0018000	13,50	0,02
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0023000	73,93	0,17
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0045000	193,04	0,86
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0004000	36,90	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0135000	205,00	2,76
Insumo	6995	ORSE	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m³/m	Material	m	1,0000000	3,66	3,66
Insumo	1569	ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	Material	m	4,0000000	6,69	26,76
Insumo	00001213/SIN	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,45	20,45
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0001000	246,00	0,02
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0002000	21,30	0,00
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0002000	39,10	0,00
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0001000	36,00	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0002000	26,89	0,00
Insumo	11249	ORSE	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0001000	979,65	0,09
Insumo	00005075/SIN	ORSE	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	Material	kg	0,1500000	16,90	2,53
Insumo	00004813/SIN	ORSE	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixação)	Material	m²	1,0000000	267,50	267,50

MO sem LS =>

23,66

LS =>

1,97

MO com LS =>

51,63



				Valor do BDI =>	90,94	Valor com BDI =>	454,72
1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Ramoções	m²	1,0000000	4,07	4,07
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	24,05	2,77
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	31,91	1,30
				MO sem LS =>	1,40	LS =>	1,67
				Valor do BDI =>	1,01	MO com LS =>	3,07
						Valor com BDI =>	5,08
1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	67,22	67,22
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1280000	31,91	4,08
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1660000	24,05	3,99
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0073000	27,42	0,20
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0053000	28,34	0,15
Insumo	00001607 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2600000	0,31	0,39
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	38,68	52,49
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2600000	4,71	5,93
				MO sem LS =>	2,96	LS =>	3,51
				Valor do BDI =>	16,80	MO com LS =>	6,47
						Valor com BDI =>	84,02
1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100435 SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	84,94	84,94
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	27,42	0,50
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	28,34	0,37

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1800000	24,05	4,32	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0850000	31,91	2,71	
Insumo	00007237 SINAPI	RUFO PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ASA "260" MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	Material	UN	1,0000000	77,04	77,04	
			MO sem LS =>	2,75	LS =>	3,27	MO com LS =>	6,02
			Valor do BDI =>	21,23			Valor com BDI =>	106,17

1.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94227 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	58,67	58,67
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1880000	31,91	5,99
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	27,42	0,50
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	28,34	0,37
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2820000	24,05	6,78
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0016000	70,37	0,11
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	21,50	0,17
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0530000	46,28	2,45
Insumo	00040782 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	31,81	33,40
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0590000	150,86	8,90
			MO sem LS =>	4,79	LS =>	5,68	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	14,66			Valor com BDI =>

1.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94223 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	109,05	109,05
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0600000	31,91	1,91
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0026000	27,42	0,07
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0018000	28,34	0,05
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0730000	24,05	1,75

MO sem LS =>	1,32	LS =>	1,58	MO com LS =>	2,90
Valor do BDI =>	27,26			Valor com BDI =>	136,31

MO sem LS =>	1,11	LS =>	1,33	MO com LS =>	2,44
Valor do BDI =>	0,82			Valor com BDI =>	4,10

MO sem LS =>	12,03	LS =>	14,24	MO com LS =>	26,2
Valor do BDI =>	12,63			Valor com BDI =>	63,1

Abstracts digitized by: info@ictp.ac.il, ictp@ictp.ac.il



Obra
TROCA DE PARTE DA COBERTURA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE
SANCHO LEITE, NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.

Bancos
SINAPI - 03/2026 -
Paraíba
ORSE - 02/2026 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 118,19%
Mensalista: 72,66%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS
1	COBERTURA	100,00%	40,00%	40,00%	20,00%
		71.114,90	28.445,96	28.445,96	14.222,98
Porcentagem			40,0%	40,0%	20,0%
Custo			28.445,96	28.445,96	14.222,98
Porcentagem Acumulado			40,0%	80,0%	100,0%
Custo Acumulado			28.445,96	56.891,92	71.114,90

NUNES SILVA
NUNES:04312675457

Assinado eletronicamente por NUNES SILVA
NUNES:04312675457
Data: 2025/04/24 09:25:30
Assinado eletronicamente por NUNES SILVA
NUNES:04312675457
Data: 2025/04/24 09:25:30

NUNES SILVA NUNES, ENG. CIVIL, CREA/PB 161.420.664-3



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRA

Obra
TROCA DE PARTE DA COBERTURA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO LEITE, NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.

Bancos
SINAPI - 03/2025 - Paraíba
ORSE - 02/2025 - Sergipe

B.D.I.
25,00%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 118,19%
Mensalista: 72,65%

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	5,20	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	1,00	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,25	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	1,27	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,18
Despesas Financeiras (DF)	1,33	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	8,30	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	5,65	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Frequentar apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município). ISS de Teixeira-PB igual a 2,0% do orçamento.
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I. = 25,00%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

NUNES SILVA
NUNES-04312675457

Assessoria Digitalização e e-Processo
NUNES-04312675457
Data: 2025.04.29 09:02:29 -03'00'



PARAÍBA

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,90%	Não incide	17,90%	Não incide
B2	Feriados	4,28%	Não incide	4,28%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,67%	0,90%	0,67%
B4	13º Salário	11,13%	8,31%	11,13%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,21%	Não incide	2,21%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,67%	9,46%	12,67%	9,46%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	49,97%	19,10%	49,97%	19,10%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,74%	5,03%	6,74%	5,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17%	0,13%	0,17%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	2,08%	1,55%	2,08%	1,55%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,15%	2,87%	2,15%
C5	Indenização Adicional	0,57%	0,42%	0,57%	0,42%
C	Total	12,43%	9,28%	12,43%	9,28%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	12,28%	4,29%	18,39%	7,03%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,58%	0,44%	0,60%	0,45%
D	Total	12,86%	4,73%	18,99%	7,48%
TOTAL(A+B+C+D)		102,06%	59,91%	118,19%	72,66%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET



**MEMORIAL DESCRITIVO REFERENTE A
A TROCA DE PARTE DO TELHADO DA
UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO
LEITE NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA-PB.**

PREFEITURA DE
TEIXEIRA
Gestão de Todos

ABRIL DE 2026

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

O presente descritivo tem como objetivo definir as especificações técnicas, materiais e processos construtivos a serem utilizados na troca de parte do telhado da Unidade Mista de saúde Sancho Leite, localizada na Rua José Duarte Dantas Bairro Centro, Teixeira-PB.



JUSTIFICATIVA TÉCNICA

A troca de parte da cobertura da Unidade Mista de Saúde Sancho Leite, se deve ao fato de as telhas estarem deterioradas, com muitas fissuras, ocasionando vazamentos e infiltrações de água quando chove, furando e manchando o forro de gesso, manchando a pintura, molhando equipamentos, causando prejuízos.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Placa da obra

No canteiro ou em local determinado pela FISCALIZAÇÃO do Município, deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, feita em chapa de aço galvanizado nas dimensões de 1,5m de altura x 2,0 m de comprimento.

2. COBERTURA

2.1. Remoção de telhado

A remoção das telhas de fibrocimento, deve ser executada de forma manual, sem reaproveitamento, observando as normas de segurança.

2.2. Telha de fibrocimento

O telhamento será de telhas onduladas de fibrocimento, e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 ¼ de onda.



2.3. Rufo

Rufo em fibrocimento para telha ondulada e = 6 mm, aba de 26 cm.

2.4. Calha

Deverão ser colocadas como especificado em projeto de maneira a evitar vazamentos por retorno de água, para tanto o recobrimento sobre a calha deverá ser no mínimo, de 8 cm.

Todos os escoamentos de condutos verticais deverão ser feitos em condutores de chapa galvanizada nº. 22 GSG e desenvolvimento= 33 cm.

2.5. Cumeeira

A cumeeira deverá ser em telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm.

2.6. Remoção de forro de Gesso

O gesso danificado deverá ser removido, observando as normas de segurança.

2.7. Forro

Esse sistema é feito através do encaixe de pequenas placas de gesso, normalmente de dimensões 60 x 60 cm, suspensas por arame e emendadas por massa de gesso.

Teixeira-PB, 24 de maio de 2026.

NUNES SILVA
NUNES: 04312675457

Assinado digitalmente por NUNES SILVA
Assinado em 2026/05/24 10:40:42
DN: cn=NUNES SILVA, o=NUNES SILVA, ou=TEIXEIRA, ou=SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ou=GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA, ou=BRASIL, email=nunes.silva@teixeira.pb.gov.br, serial=1, c=br

RESPONSÁVEL TÉCNICO
NUNES SILVA NUNES
CREA/PB: 161.420.664-3

QUADRO DE ESQUADRIASARQUITETÓNICO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20260820763

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL



1. Responsável Técnico

NUNES SILVA NUNES

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1614206643

Registro: 1035322/2015 PB

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRA-PB**

PRAÇA CASSIANO RODRIGUES

Complemento:

Cidade: **TEIXEIRA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: 08.883.951/0001-68

Nº: **05**

CEP: 58735000

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 3.200,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**



3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOSÉ DUARTE DANTAS

Complemento: **UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO LEITE**

Cidade: **TEIXEIRA**

Data de início: **06/04/2026**

Previsão de término: **29/05/2026**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

Nº: **S/Nº.**

CEP: 58735000

Coordenadas Geográficas: **07°13'34.19"S, 37°15'13.84"W**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRA-PB**

CPF/CNPJ: 08.883.951/0001-68

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA TROCA DE PARTE DA COBERTA DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE SANCHO LEITE NO MUNICÍPIO DE TEIXEIRA/PB. ART DE CARGO E FUNÇÃO Nº PB20190238830.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SENGE-PB

NUNES SILVA
NUNES:04312675457

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

NUNES SILVA NUNES - CPF: 043.126.754-57

Local _____ de _____ de _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEIXEIRA-PB - CNPJ: 08.883.951/0001-68

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **24/04/2026**

Valor pago: **R\$ 108,40**

Nosso Número: **5438202**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publicoi/>, com a chave: Z4ZD7
 Impresso em: 24/04/2026 às 15:04:28 por: ip: 45.167.50.34

sic.creapb.org.br
 Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
 Fax:

CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

